

# **LUNDSGAARD HOLDING ApS**

**Kullinggade 31, 2 c., 5700 Svendborg**

**CVR-nr. 10 04 26 82**

## **Årsrapport**

**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. november 2018.

---

Jørgen Schjerning Lundsgaard  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |                    |
| Ledelsespåtegning                                       | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |                    |
| Selskabsoplysninger                                     | 4                  |
| Ledelsesberetning                                       | 5                  |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>         |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6                  |
| Resultatopgørelse                                       | 10                 |
| Balance   | 11                 |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 13                 |
| Noter   | 14                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for LUNDSGAARD HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 26. oktober 2018

### **Direktion**

Jørgen Schjerning Lundsgaard

# **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

## **Til anpartshaverne i LUNDSGAARD HOLDING ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LUNDSGAARD HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. oktober 2018

### **Revision & Råd**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 92 33 18

Leif Åhl Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne9638

## Selskabsoplysninger

---

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>                | LUNDSGAARD HOLDING ApS<br>Kullinggade 31, 2 c.<br>5700 Svendborg  |
|                                 | CVR-nr.: 10 04 26 82<br>Stiftet: 17. december 1985<br>Hjemsted: Svendborg<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni<br>32. regnskabsår |
| <b>Direktion</b>                | Jørgen Schjerning Lundgaard   |
| <b>Revision</b>                 | Revision & Råd<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Svendborgvej 83<br>5260 Odense S                                    |
| <b>Dattervirksomheder</b>       | SVENDBORGSUND HOLDING ApS, Svendborg<br>SVENDBORGSUND EJENDOM ApS, Svendborg<br>ERD ApS, Svendborg                              |
| <b>Associerede virksomheder</b> | EJENDOMSSELSKABET SUNDET I/S, Svendborg<br>MARITIME WOOD CRAFT ApS, Ærø   |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt placering af overskudslikviditet i andre værdipapirer og kapitalandele.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -261 t.kr. mod -90 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.901 t.kr. mod 2.340 t.kr. sidste år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for LUNDSGAARD HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 år     | 0 %       |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

---

| <u>Note</u>  | <u>2017/18</u>   | <u>2016/17</u>   |
|--|------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-261.426</b>  | <b>-90.123</b>   |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver          | -86.853          | -58.334          |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-348.279</b>  | <b>-148.457</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 2.442.408        | 1.269.673        |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 75.952           | -23.262          |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 41.795           | 65.197           |
| Andre finansielle indtægter                                | 221.475          | 1.475.633        |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | -648.551         | 0                |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>1.784.800</b> | <b>2.638.784</b> |
| 1 Skat af årets resultat                                   | 116.403          | -298.744         |
| <b>Ordinært resultat efter skat</b>                        | <b>1.901.203</b> | <b>2.340.040</b> |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>1.901.203</b> | <b>2.340.040</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                  |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.518.359        | 1.246.411        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 52.900           | 51.700           |
| Overføres til overført resultat                            | 0                | 1.041.929        |
| Disponeret fra overført resultat                           | -670.056         | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>1.901.203</b> | <b>2.340.040</b> |

## Balance 30. juni

---

| <b>Aktiver</b>                               |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                  | <u>2018</u>              | <u>2017</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |                          |                          |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar    | 163.020                  | 40.276                   |
| Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>163.020</u>           | <u>40.276</u>            |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder   | 38.298.615               | 35.856.207               |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder   | 2.105.995                | 2.030.043                |
| Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>40.404.610</u>        | <u>37.886.250</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>40.567.630</u></b> | <b><u>37.926.526</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.623.637                | 3.924.449                |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 200.000                  | 0                        |
| Tilgodehavende selskabsskat                  | 76.208                   | 74.296                   |
| Andre tilgodehavender                        | 1.018.728                | 1.282.715                |
| Periodeafgrænsningsposter                    | 9.299                    | 6.567                    |
| Tilgodehavender i alt                        | <u>2.927.872</u>         | <u>5.288.027</u>         |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 10.030.527               | 4.956.437                |
| Værdipapirer i alt                           | <u>10.030.527</u>        | <u>4.956.437</u>         |
| Likvide beholdninger                         | 58.309                   | 3.703.059                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>13.016.708</u></b> | <b><u>13.947.523</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>53.584.338</u></b> | <b><u>51.874.049</u></b> |

## Balance 30. juni

---

| <b>Passiver</b>  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Note   | 2018              | 2017              |
| <b>Egenkapital</b>   |                   |                   |
| Virksomhedskapital   | 400.000           | 400.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 5.025.754         | 2.507.395         |
| Overført resultat  | 48.067.637        | 48.737.693        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 52.900            | 51.700            |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>53.546.291</b> | <b>51.696.788</b> |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                              |                   |                   |
| Hensættelser til udskudt skat                              | 0                 | 116.403           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                        | <b>0</b>          | <b>116.403</b>    |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                   |                   |
| Anden gæld   | 38.047            | 60.858            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 38.047            | 60.858            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>38.047</b>     | <b>60.858</b>     |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>53.584.338</b> | <b>51.874.049</b> |

## 5 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|                          | <u>Virksomheds-</u><br><u>kapital</u> | <u>Reserve for net-</u><br><u>toopskrivning</u><br><u>efter den indre</u><br><u>værdi metode</u> | <u>Overført resul-</u><br><u>tat</u> | <u>Foreslået ud-</u><br><u>bytte for regn-</u><br><u>skabsåret</u> | <u>I alt</u>      |
|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2017 | 400.000                               | 2.507.395  | 48.737.693                           | 51.700   | 51.696.788        |
| Udloddet udbytte         | 0                                     | 0  | 0                                    | -51.700  | -51.700           |
| Resultatandel            | 0                                     | 2.518.359  | -670.056                             | 52.900   | 1.901.203         |
|                          | <b>400.000</b>                        | <b>5.025.754</b>   | <b>48.067.637</b>                    | <b>52.900</b>  | <b>53.546.291</b> |

## Noter

---

|   | <u>2017/18</u>           | <u>2016/17</u>           |                         |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>  |                          |                          |                         |
| Skat af årets resultat  | 0                        | 264.850                  |                         |
| Årets regulering af udskudt skat  | -116.403                 | 33.756                   |                         |
| Regulering af tidligere års skat  | 0                        | 138                      |                         |
|   | <u><b>-116.403</b></u>   | <u><b>298.744</b></u>    |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| <b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>                               |                          |                          |                         |
| Kostpris 1. juli 2017   | 622.671                  | 622.681                  |                         |
| Tilgang i årets løb   | 209.607                  | 0                        |                         |
| <b>Kostpris 30. juni 2018</b>   | <u><b>832.278</b></u>    | <u><b>622.681</b></u>    |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2017  | -582.405                 | -524.071                 |                         |
| Årets afskrivninger   | -86.853                  | -58.334                  |                         |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2018</b>                                      | <u><b>-669.258</b></u>   | <u><b>-582.405</b></u>   |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>                                      | <u><b>163.020</b></u>    | <u><b>40.276</b></u>     |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| <b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                              |                          |                          |                         |
| Kostpris 1. juli 2017   | 34.348.855               | 34.348.855               |                         |
| <b>Kostpris 30. juni 2018</b>   | <u><b>34.348.855</b></u> | <u><b>34.348.855</b></u> |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| Opskrivninger 1. juli 2017  | 1.507.352                | 237.679                  |                         |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill                                    | 2.442.408                | 1.269.673                |                         |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2018</b>  | <u><b>3.949.760</b></u>  | <u><b>1.507.352</b></u>  |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>                                      | <u><b>38.298.615</b></u> | <u><b>35.856.207</b></u> |                         |
| <br>  |                          |                          |                         |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b> |                          |                          |                         |
|   | <b>Ejerandel</b>         | <b>Egenkapital</b>       | <b>Årets resultat</b>   |
| SVENDBORGSUND HOLDING ApS, Svendborg  | 100 %                    | 6.256.814                | -56.919                 |
| SVENDBORGSUND EJENDOM ApS, Svendborg  | 100 %                    | 32.041.802               | 2.499.327               |
| ERD ApS, Svendborg  | 100 %                    | -428.232                 | -109.146                |
|   |                          | <u><b>37.870.384</b></u> | <u><b>2.333.262</b></u> |



## Noter

---

|  | <u>30/6 2018</u> | <u>30/6 2017</u> |
|--|------------------|------------------|
| <b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                  |                  |
| Kostpris 1. juli 2017                              | 1.030.001        | 1.030.001        |
| <b>Kostpris 30. juni 2018</b>                      | <b>1.030.001</b> | <b>1.030.001</b> |
| Opskrivninger 1. juli 2017                         | 1.000.042        | 1.023.305        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | 75.952           | -23.263          |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2018</b>                 | <b>1.075.994</b> | <b>1.000.042</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>         | <b>2.105.995</b> | <b>2.030.043</b> |

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

|  | Ejerandel | Egenkapital      | Årets resultat |
|--|-----------|------------------|----------------|
| EJENDOMSSELSKABET SUNDET I/S,<br>Svendborg | 50 %      | 3.759.278        | 160.250        |
| MARITIME WOOD CRAFT ApS, Ærø               | 50 %      | 452.711          | -8.345         |
|  |           | <b>4.211.989</b> | <b>151.905</b> |

## 5. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet er deltager i Ejendomsselskabet Sundet I/S, hvori interessenterne hæfter personligt, solidarisk og ubegrænset for interessentskabets forpligtelser.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.