



Revision

Statsautoriseret revisor

Steffen Møller Jensen

**O.M.P. Holding ApS
Bredgade 48
4400 Kalundborg**

CVR-nr: 10 03 82 51

**ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2018**

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt koncernregnskabet og årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for O.M.P. Holding ApS.

Koncernregnskabet og årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Koncernregnskabet og årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den

Direktion

Ole Meredin Petersen

Bestyrelse

Ole Meredin Petersen
Formand

Josefine Meredin Petersen

Martin Meredin Petersen

Patrik Qvant Ekberg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i O.M.P. Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for O.M.P. Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på, at der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af datterselskabernes ejendomme jfr. beskrivelsen i ledelsesberetningen samt note 1 i Årsrapporten.

Dette forhold har ikke givet anledning til modifikationer til vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet eller årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kalundborg, den

SMJ Revision

statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 26695864

Steffen Møller Jensen
statsautoriseret revisor
mne19784

Selskabsoplysninger

Selskabet	O.M.P. Holding ApS Bredgade 48 4400 Kalundborg
	CVR-nr.: 10 03 82 51 Kommune: Kalundborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2018
Bestyrelse	Ole Meredin Petersen, formand Josefine Meredin Petersen Martin Meredin Petersen Patrik Qvant Ekberg
Direktion	Ole Meredin Petersen
Pengeinstitut	Sparekassen Sjælland-Fyn A/S Isefjords Alle 5 4300 Holbæk
Revisor	SMJ Revision statsautoriseret revisionsfirma Bredgade 39 4400 Kalundborg
Ejerforhold	Ole Meredin Petersen, Kystvejen 60, 4400 Kalundborg

Hoved- og nøgletal

	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern	2016 tkr. Koncern	2015 tkr. Koncern	2014 tkr. Koncern
Hovedtal					
Resultat af primær drift	7.977	6.138	8.571	6.324	5.480
Resultat af finansielle poster	-406	-623	-1.992	-3.169	-3.984
Årets resultat	5.921	4.314	5.214	2.435	1.104
Balancesum	128.420	122.753	110.967	109.381	116.213
Egenkapital	54.248	50.327	37.424	32.709	31.172
Pengestrømme					
- fra driftsaktivitet	4.299	9.277	14.234	11.271	-54.782
- fra investeringsaktivitet	4	-2.989	-1.612	-168	-788
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-536	-3.764	-1.612	-168	-873
- fra finansieringsaktivitet	-8.500	-6.121	-6.576	-1.978	72.107
Antal personer beskæftiget	66	61	58	54	53
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	6,2	5,0	7,7	5,8	4,7
Soliditetsgrad	42,2	41,0	33,7	29,9	26,8
Forrentning af egenkapital	11,3	9,8	14,9	7,6	7,1

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed ved finansiering og investering, samt dermed beslægtet virksomhed.

Datterselskabernes aktiviteter består af drift af tømmerhandel og byggecenter i Kalundborg, Jyderup og Holbæk, samt udlejning af ejendomme, bl.a. til virksomhederne i Kalundborg og Holbæk.

Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernselskaberne har for 2017 valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende værdiansættelse af ejendomme, der hidtil har været indregnet med udgangspunkt i oprindelig kostpris. Med virkning for regnskabsåret 2017 er ejendommene indregnet til en af ledelsen fastsat dagsværdi, opgjort til brug for et forestående generationsskifte i selskabets ejerkreds.

Der er i forbindelse med opgørelse til dagsværdien ikke anvendt ekstern fagkyndig bistand.

Det skal bemærkes, at den anvendte dagsværdi er behæftet med usikkerhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet og koncernen har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabets og koncernens overskud udgør tkr. 5.921.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets eller koncernens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for O.M.P. Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet O.M.P. Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, kapitalbesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Anvendt regnskabspraksis

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og for ejendommenes vedkommende efterfølgende til dagsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	37 - 50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af ikke børsnoterede kapitalandele, måles til anskaffelsespris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor

Anvendt regnskabspraksis

opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2018

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
Bruttofortjeneste	-28.125	-28	34.516	31.737
2 Personaleomkostninger	0	0	-25.118	-24.399
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0	-1.421	-1.200
Driftsresultat	-28.125	-28	7.977	6.138
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.573.238	5.043	0	0
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	109.886	38	110	38
Andre finansielle indtægter	6.225	5	1.561	1.054
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	143.109	151	0	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-637.860	-704	0	0
Andre finansielle omkostninger	-460.041	-407	-2.077	-1.715
Resultat før skat	5.706.432	4.098	7.571	5.515
Skat af årets resultat	214.872	216	-1.650	-1.201
Årets resultat	5.921.304	4.314	5.921	4.314

Balance pr. 31. december

Aktiver

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
3	0	0	61.086	61.616
3	0	0	5.358	6.215
	0	0	66.444	67.831
4	75.458.221	75.389	0	0
5	202.580	93	203	93
	0	0	364	366
	75.660.801	75.482	567	459
	75.660.801	75.482	67.011	68.290
	0	0	33.042	31.273
	0	0	33.042	31.273
	0	0	24.354	19.780
	4.377.940	4.242	0	0
	121.583	145	122	145
	1.746.508	1.176	0	0
	0	0	3.609	2.759
	0	392	0	0
6	0	0	112	367
	6.246.031	5.955	28.197	23.051
	0	0	170	139
	6.246.031	5.955	61.409	54.463
	81.906.832	81.437	128.420	122.753

Balance pr. 31. december

Passiver

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
Virksomhedskapital	125.000	125	125	125
Reserve for opskrivninger	43.168.035	42.989	9.546	9.589
Overført resultat	8.954.905	5.213	42.577	38.613
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.000	2.000	2.000
Egenkapital	54.247.940	50.327	54.248	50.327
7 Hensættelse til udskudt skat	0	0	7.926	7.156
Hensatte forpligtelser	0	0	7.926	7.156
Prioritetsgæld	0	0	17.082	18.152
Kreditinstitutter	10.000.000	10.000	23.520	28.960
8 Langfristede gældsforpligtelser	10.000.000	10.000	40.602	47.112
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	0	1.529	1.520
Kreditinstitutter	0	0	7.003	2.775
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	0	15	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.001	20	12.154	9.715
Gæld til tilknyttede virksomheder	16.499.390	20.669	0	0
Selskabsskat	878.926	0	879	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	260.575	421	0	0
Anden gæld	0	0	3.695	3.813
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	0	369	335
Kortfristede gældsforpligtelser	17.658.892	21.110	25.644	18.158
Gældsforpligtelser	27.658.892	31.110	66.246	65.270
Passiver	81.906.832	81.437	128.420	122.753
9 Eventualposter mv.				
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
11 Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
Virksomhedskapital primo	125.000	125	125	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125	125	125
Reserve for opskrivninger primo	0	0	9.589	0
Tilgang i årets løb	0	0	0	9.589
Afgang i løbet af regnskabsåret	0	0	-43	0
Reserve for opskrivninger ultimo	0	0	9.546	9.589
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	42.988.991	34.531	0	0
Årets bevægelse, resultatdisponering	179.044	-1.131	0	0
Årets bevægelse, kapitalregulering	0	9.589	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	43.168.035	42.989	0	0
Overført resultat, primo	5.212.645	1.768	38.613	36.299
Årets resultat	5.742.260	5.445	5.921	4.314
Foreslået udbytte	-2.000.000	-2.000	-2.000	-2.000
Overførsel reserve for opskrivninger	0	0	43	0
Overført resultat ultimo	8.954.905	5.213	42.577	38.613
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	2.000.000	1.000	2.000	1.000
Foreslået udbytte	2.000.000	2.000	2.000	2.000
Udloddet udbytte	-2.000.000	-1.000	-2.000	-1.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	2.000.000	2.000	2.000	2.000
Egenkapital	54.247.940	50.327	54.248	50.327
12 Forslag til resultatdisponering	5.921.304	4.314	5.921	4.314

Pengestrømsopgørelse

Note	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
Årets resultat	5.921	4.314
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.421	1.160
Andre reguleringer	2.017	1.409
Ændring af driftskapital	-4.544	3.055
Pengestrømme fra drift før renter	4.815	9.938
Renteindbetalinger og lignende	1.561	1.054
Renteudbetalinger	-2.077	-1.715
Pengestrømme fra driftsaktivitet	4.299	9.277
Køb af materielle anlægsaktiver	-536	-3.764
Salg af materielle anlægsaktiver	540	775
Indskud Ditas	2	-42
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	6	-3.031
Afdrag langfristet gæld	-6.500	-5.121
Udbetalt udbytte	-2.000	-1.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-8.500	-6.121
Ændring i likvider	-4.195	125
Likvide midler, primo	-2.636	-2.761
Likvide midler, ultimo	-6.831	-2.636

Noter

Note

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Datterselskabernes ejendomme er indregnet i koncernregnskabet samt i de enkelte selskabers årsrapporter til en af ledelsen fastsat dagsværdi, opgjort med udgangspunkt i den seneste offentlige vurdering, og sammenholdt med leje- og købspriser for tilsvarende erhvervsjendomme.

Det skal bemærkes, at den opgjorte og anvendte dagsværdi er behæftet med usikkerhed.

	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
2 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	66	61
Lønninger	22.722	22.210
Pensioner	1.758	1.630
Andre omkostninger til social sikring	638	559
	25.118	24.399

Oplysning om ledelsesvederlag er undladt i henhold til §98b, stk. 3 i Årsregnskabsloven, da kun én ledelseskategori og ét medlem modtager vederlag.

Noter

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder
3 Materielle anlægsaktiver Koncern		
Kostpris, primo	54.104	18.570
Tilgang i årets løb	25	511
Afgang i årets løb	0	-1.995
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	54.129	17.086
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger, primo	19.109	0
	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2018	19.109	0
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo	-11.597	-12.356
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.494
Årets af-/nedskrivninger	-555	-866
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2018	-12.152	-11.728
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	61.086	5.358
	<hr/>	<hr/>

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger excl. opskrivning udgør tkr. 43.088 pr. 31. december 2018.

Af Andre anlæg, driftsmateriel og inventar udgør indregnede leasingaktiver tkr. 2.445.

Noter

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	32.430.266	32.430
Kostpris 31. december 2018	<u>32.430.266</u>	<u>32.430</u>
Op- og nedskrivninger primo	42.958.797	34.539
Årets resultatandele	6.573.238	5.043
Kapitalregulering i perioden	0	9.589
Udloddet udbytte	-6.504.080	-6.212
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>43.027.955</u>	<u>42.959</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>75.458.221</u>	<u>75.389</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Meredin A/S, Kalundborg	100%	61.495.131	6.495.131
Kalundborg Bymidte A/S, Kalundborg	100%	7.886.334	46.343
Meredin Ejendomsinvest ApS, Holbæk	100%	6.076.758	31.764

Noter

Note	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	62.500	63
Kostpris 31. december 2018	62.500	63
Op- og nedskrivninger primo	30.194	-8
Årets resultatandele	109.886	38
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	140.080	30
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	202.580	93

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
OMPA Invest ApS, Holbæk	50%	220.580	109.886

	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
6 Periodeafgrænsningsposter				
Forudbetalte forsikringer	0	0	112	367
	0	0	112	367

Noter

Note

7 Udskudt skat

Koncern

Udskudt skat vedrører materielle anlægsaktiver.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Moder				
Prioritetsgæld	0	0	0	0
Kreditinstitutter	10.000.000	10.000.000	0	0
	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Koncern				
Prioritetsgæld	19.242	18.172	1.090	13.078
Kreditinstitutter	29.389	23.959	439	7.018
	<u>48.631</u>	<u>42.131</u>	<u>1.529</u>	<u>20.096</u>

Noter

Note

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i O.M.P. Holding ApS-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Moderselskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabernes bankmellemværende og gæld til realkreditinstitut, ligesom der er stillet selvskyldnerkaution for associeret virksomheds bankmellemværende på tkr. 3.000.

Til sikkerhed for koncernens bankmellemværende er deponeret ejerpantebreve tkr. 39.415 med pant i koncernens ejendomme med en bogført på tkr. 61.087.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut stor tkr. 18.527 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 61.087.

11 Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Ole Meredin Petersen, Kystvejen 60, 4400 Kalundborg

Ole Meredin Petersen har som hovedaktionær bestemmende indflydelse over koncernen.

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle er indgået på normale markedsvilkår.

12 Forslag til resultatdisponering

	2018 kr. Moder	2017 tkr. Moder	2018 tkr. Koncern	2017 tkr. Koncern
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.000.000	2.000	2.000	2.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	179.044	-1.131	0	0
Overført resultat	3.742.260	3.445	3.921	2.314
	5.921.304	4.314	5.921	4.314

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Ole Meredin Petersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-210775649620

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-05-29 15:09:05Z

NEM ID 

Jørgen Ole Meredin Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-210775649620

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-05-29 15:09:05Z

NEM ID 

Sara Josefine Meredin Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-853938741481

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-05-29 18:41:19Z

NEM ID 

Martin Thomas Meredin Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-182884979481

IP: 77.241.xxx.xxx

2019-05-30 12:42:26Z

NEM ID 

Patrik Michael Qvant Ekberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-406439304693

IP: 83.95.xxx.xxx

2019-05-31 05:47:03Z

NEM ID 

Steffen Møller Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26695864-RID:26064072

IP: 5.103.xxx.xxx

2019-05-31 06:10:36Z

NEM ID 

Jørgen Ole Meredin Petersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-210775649620

IP: 77.241.xxx.xxx

2019-05-31 06:36:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OEM0H-Z7XUE-JXEEK-E7TIE-YXEAT-MXBIO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>