



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CREATIVE GARDENS APS**  
**VESTRE PARADISVEJ 55, 2840 HOLTE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. maj 2022

---

Gavin John Winfield

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |       |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |       |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |       |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8     |
| Balance.....   | 9     |
| Egenkapitalopgørelse.....                                    | 10    |
| Noter.....   | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 13-15 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Creative Gardens ApS<br>Vestre Paradisvej 55<br>2840 Holte  |
|                      | CVR-nr.: 10 02 91 20<br>Stiftet: 26. juni 2000<br>Kommune: Rudersdal<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Gavin John Winfield<br>Justin William Winfield  |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V                              |
| <b>Pengeinstitut</b> | Jyske Bank<br>Strandvejen 112<br>2900 Hellerup  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Creative Gardens ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 5. april 2022

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Gavin John Winfield

\_\_\_\_\_  
Justin William Winfield

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Creative Gardens ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Creative Gardens ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Nicolai T. Visti  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne45862

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet driver anlægsgartnervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 84.177 kr. For regnskabsåret 2022 forventes der også et positivt resultat.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....             |      | <b>3.610.160</b> | <b>3.606.726</b> |
| Personaleomkostninger.....                 | 1    | -3.450.741       | -3.551.856       |
| Af- og nedskrivninger.....                 |      | -39.524          | -98.300          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                |      | <b>119.895</b>   | <b>-43.430</b>   |
| Finansielle indtægter.....                 |      | 0                | 18               |
| Finansielle omkostninger.....              |      | -8.735           | -12.783          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....             |      | <b>111.160</b>   | <b>-56.195</b>   |
| Skat af årets resultat.....                | 2    | -26.983          | 11.623           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                |      | <b>84.177</b>    | <b>-44.572</b>   |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret.....             |      | 228.800          | 0                |
| Overført resultat.....                     |      | -144.623         | -44.572          |
| <b>I ALT</b> .....                         |      | <b>84.177</b>    | <b>-44.572</b>   |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                       | Note     | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Automobil.....                                |          | 2.686            | 18.799           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....  |          | 57.379           | 80.790           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>          | <b>3</b> | <b>60.065</b>    | <b>99.589</b>    |
| Lejededpositum.....                           |          | 10.990           | 10.990           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>         | <b>4</b> | <b>10.990</b>    | <b>10.990</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                     |          | <b>71.055</b>    | <b>110.579</b>   |
| Tilgodehavender fra salg.....                 |          | 1.000.535        | 706.245          |
| Udskudt skatteaktiv.....                      |          | 0                | 15.336           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....              |          | 22.000           | 28.000           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                |          | 157.371          | 188.094          |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                   |          | <b>1.179.906</b> | <b>937.675</b>   |
| Likvider.....                                 |          | 235.879          | 953.714          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                 |          | <b>1.415.785</b> | <b>1.891.389</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                           |          | <b>1.486.840</b> | <b>2.001.968</b> |
| <b>PASSIVER</b>                               |          |                  |                  |
| Anpartskapital.....                           |          | 125.000          | 125.000          |
| Overført overskud.....                        |          | 485.073          | 629.696          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....      |          | 228.800          | 0                |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       |          | <b>838.873</b>   | <b>754.696</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat.....             |          | 11.647           | 0                |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>            |          | <b>11.647</b>    | <b>0</b>         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |          | 104.577          | 212.353          |
| Anden gæld.....                               |          | 531.743          | 1.034.919        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |          | <b>636.320</b>   | <b>1.247.272</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                |          | <b>636.320</b>   | <b>1.247.272</b> |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |          | <b>1.486.840</b> | <b>2.001.968</b> |
| Eventualposter mv.                            | 5        |                  |                  |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | Anpartskapital | Overført<br>overskud | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt          |
|---|----------------|----------------------|---|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021.....           | 125.000        | 629.696              | 0   | 754.696        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | -144.623             | 228.800                                   | 84.177         |
| <b>Egenkapital 31. december 2021.....</b> | <b>125.000</b> | <b>485.073</b>       | <b>228.800</b>                            | <b>838.873</b> |

## NOTER

|  |                  |   | Note     |
|--|------------------|---|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                 |                  |   | <b>1</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:     | 7                | 8   |          |
| Løn og gager.....                            | 3.124.575        | 3.234.730                                     |          |
| Pensioner.....                               | 257.208          | 244.788                                       |          |
| Andre omkostninger til social sikring.....   | 68.958           | 72.338  |          |
|  | <b>3.450.741</b> | <b>3.551.856</b>                              |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                |                  |   | <b>2</b> |
| Regulering af udskudt skat.....              | 26.983           | -11.623                                       |          |
|  | <b>26.983</b>    | <b>-11.623</b>                                |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                  |   | <b>3</b> |
|  | Automobil        | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |          |
| Kostpris 1. januar 2021.....                 | 663.559          | 418.989                                       |          |
| Kostpris 31. december 2021.....              | <b>663.559</b>   | <b>418.989</b>                                |          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....    | 644.760          | 338.199                                       |          |
| Årets afskrivninger .....                    | 16.113           | 23.411  |          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021..... | <b>660.873</b>   | <b>361.610</b>                                |          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..... | <b>2.686</b>     | <b>57.379</b>                                 |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                  |   | <b>4</b> |
|  |                  | Lejededpositum                                |          |
| Kostpris 1. januar 2021.....                 |                  | 10.990  |          |
| Kostpris 31. december 2021.....              |                  | <b>10.990</b>                                 |          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..... |                  | <b>10.990</b>                                 |          |

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****5****Eventualforpligtelser****Leasing**

Selskabet har indgået leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 123 tkr.

Leasingkontrakterne har en samlet restløbetid på 16-40 måneder og med en samlet restleasingydelse på 677 tkr.

**Igangværende retssag**

Selskabet er part i en verserende retssag mod en kunde med krav om betaling af 51 tkr., hvis udfald efter selskabets advokats vurdering ikke forventes at have negativ betydning for selskabets finansielle stilling. På baggrund heraf har ledelsen ikke indregnet en forpligtelse i regnskabet. Det er uvist, hvornår sagen afsluttes.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Creative Gardens ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Automobiler, anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Automobiler.....                             | 5 år     | 0%        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år     | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.