



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**CREATIVE GARDENS APS**  
**MYLIUS ERICHSENS ALLE 15, 2900 HELLERUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 2. juni 2020

---

Gavin John Winfield

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Creative Gardens ApS Mylius Erichsens Alle 15 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 10 02 91 20 Stiftet: 26. juni 2000 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Gavin John Winfield Justin William Winfield
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Strandvejen 112 2900 Hellerup

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Creative Gardens ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 2. juni 2020

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Gavin John Winfield

\_\_\_\_\_  
Justin William Winfield

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

*Til kapitalejerne i Creative Gardens ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Creative Gardens ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

### Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejere

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1 ydet lån til selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet i april 2019 ved udlodning af udbytte

København, den 2. juni 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11688

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver anlægsgartnervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 103.003 kr. For regnskabsåret 2020 forventes der et positivt resultat.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling. Den verserende krise pga. Covid-19 har indtil nu ikke påvirket virksomhedens økonomi, og den forventes ikke at have nævneværdig påvirkning. Virksomheden følger Sundhedsstyrelsens anbefalinger og har indrettet sig herefter uden nævneværdig gene for virksomhedens drift og økonomi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>4.044.622</b>	<b>4.454.461</b>
Personaleomkostninger.....	1	-3.905.393	-3.848.872
Af- og nedskrivninger.....		-248.475	-245.371
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-109.246</b>	<b>360.218</b>
Finansielle indtægter.....		2.182	5.539
Finansielle omkostninger.....		-21.764	-30.033
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-128.828</b>	<b>335.724</b>
Skat af årets resultat.....	2	25.825	-76.412
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-103.003</b>	<b>259.312</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte for regnskabsåret.....		100.000	60.000
Ekstraordinært udbytte.....		150.000	0
Overført resultat.....		-353.003	199.312
<b>I ALT</b> .....		<b>-103.003</b>	<b>259.312</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Automobil.....		282.963	519.279
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		83.025	18.631
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>365.988</b>	<b>537.910</b>
Lejededesitum.....		10.990	10.990
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>10.990</b>	<b>10.990</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>376.978</b>	<b>548.900</b>
Tilgodehavender fra salg.....		1.397.020	1.476.622
Tilgodehavende hos ledelsen og ejere.....	5	0	65.518
Udskudt skatteaktiv.....		25.738	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		18.000	0
Periodeafgrænsningsposter.....		131.931	46.782
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.572.689</b>	<b>1.588.922</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>291.686</b>	<b>489.123</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.864.375</b>	<b>2.078.045</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.241.353</b>	<b>2.626.945</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		674.268	1.027.271
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		100.000	60.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>899.268</b>	<b>1.212.271</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		22.025	22.112
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>22.025</b>	<b>22.112</b>
Banklån.....		102.566	239.713
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>102.566</b>	<b>239.713</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	125.000	125.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		372.520	289.337
Selskabsskat.....		0	52.318
Anden gæld.....		719.974	686.194
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.217.494</b>	<b>1.152.849</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.320.060</b>	<b>1.392.562</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.241.353</b>	<b>2.626.945</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 9 (2018: 8)			
Løn og gager.....	3.514.183	3.535.734	
Pensioner.....	312.905	250.608	
Andre omkostninger til social sikring.....	78.305	62.530	
	<b>3.905.393</b>	<b>3.848.872</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	98.318	
Regulering af udskudt skat.....	-25.825	-21.906	
	<b>-25.825</b>	<b>76.412</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Automobil	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2019.....	1.521.249	331.201	
Tilgang.....	0	76.553	
Afgang.....	-30.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>	<b>1.491.249</b>	<b>407.754</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	1.001.970	312.570	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-30.000	0	
Årets afskrivninger .....	236.316	12.159	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>	<b>1.208.286</b>	<b>324.729</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>	<b>282.963</b>	<b>83.025</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Lejedespositum	
Kostpris 1. januar 2019.....		10.990	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>10.990</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>10.990</b>	
<b>Tilgodehavende hos ledelsen og ejere</b>			<b>5</b>
Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, p.t. svarende til 10,05%. Lånet er indfriet i april 2019 ved udlodning af udbytte. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet.			

## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>6</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret			
				I alt		
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	1.027.271	60.000	1.212.271		
Betalt udbytte.....			-60.000	-60.000		
Forslag til resultatdisponering.....		-353.003	250.000	-103.003		
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....			-150.000	-150.000		
<b>Egenkapital 31. december 2019.....</b>	<b>125.000</b>	<b>674.268</b>	<b>100.000</b>	<b>899.268</b>		
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>7</b>
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Banklån.....	227.566	125.000	0	364.713	125.000	
	<b>227.566</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>364.713</b>	<b>125.000</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						<b>8</b>
 <b>Eventualforpligtelser</b>						
Selskabet har ingen påhvilende eventualforpligtelser udover de for branchen normalt gældende.						
 <b>Leasing</b>						
Selskabet har indgået leasingaftaler med en samlet restleasingydelse på 418 tkr. og en restløbetid på 40 måneder						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>9</b>
Til sikkerhed for bankgæld har selskabet udstedt ejerpandebrev på i alt 460 tkr., der giver pant i automobiler.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Creative Gardens ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Automobiler, anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Automobiler.....	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.