



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2022**  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Murerfirmaet Jens Østergaard ApS**

Chr. L. Westergaards Allé 6  
2670 Greve

CVR nr.: 10028760

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng I  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 25. maj 2023

---

Jens Østergaard  
***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2022 - 31. december 2022.....	10
Balance pr. 31. december 2022.....	11
Noter.....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Murerfirmaet Jens Østergaard ApS  
Chr. L. Westergaards Allé 6  
2670 Greve

CVR-nr. 10028760  
Stiftelsesdato: 22. juni 2000  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion:

Jens Østergaard

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
25. maj 2023

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive murer- og entreprenørvirksomhed.

## Ledelsesberetning

### **Generelt**

Selskabets formål er at drive murer- og entreprenørvirksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### **Hændelser efter regnskabsafslutning**

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Murerfirmaet Jens Østergaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 25. maj 2023

**Direktion:**

---

Jens Østergaard

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Murerfirmaet Jens Østergaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Murerfirmaet Jens Østergaard ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 25. maj 2023

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne49134

---

Thomas Wessel Kristiansen  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Murerfirmaet Jens Østergaard ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgskostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

## Regnskabspraksis

### Andre omkostninger

Andre omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-8 år	0-20%

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.



## Regnskabspraksis

### Igangværende arbejde

Igangværende arbejder for fremmed regning værdiansættes til salgsværdien af den på balancetidspunktet udførte del af kontrakten. Reservation mod tab fragår i salgsværdien og opgøres som det samlede tab på kontrakten uanset den faktisk udførte del.

Aconto-faktureringer vedrørende den udførte del af arbejdet fratrækkes i værdien, mens aconto-faktureringer ud over den udførte del af kontrakten opføres som forudbetalinger under kortfristet gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2022 - 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		2.450.048	2.004.515
Lønninger	1	-1.402.892	-1.512.724
Pensioner & Sociale bidrag		-403.693	-306.297
Øvrige personaleudgifter		-7.462	-9.098
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-1.814.047</b>	<b>-1.828.119</b>
Andre driftsomkostninger		-5.523	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-115.128	-94.364
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b>-120.651</b>	<b>-94.364</b>
Finansieringsudgifter		-23.656	-21.009
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	2	-9.545	-27.980
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-33.201</b>	<b>-48.989</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>482.149</b>	<b>33.043</b>
Skat af årets resultat	3	-110.034	35.562
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-110.034</b>	<b>35.562</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>372.115</b>	<b>68.605</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		17.301	198.696
Årets resultat		372.115	68.605
Til disposition		389.416	267.301
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-300.000	-250.000
Overførsel til næste år		89.416	17.301

**Balance pr. 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Driftsmidler		<u>463.683</u>	<u>257.306</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>463.683</b></u>	<u><b>257.306</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
Debitorer		54.036	377.551
Igangværende arbejde		95.500	200.000
Andre tilgodehavender		<u>10</u>	<u>10</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>149.546</b></u>	<u><b>577.561</b></u>
Likvide beholdninger		<u>1.141.218</u>	<u>792.427</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>1.141.218</b></u>	<u><b>792.427</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>			
		<u><b>1.290.764</b></u>	<u><b>1.369.988</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<u><u><b>1.754.447</b></u></u>	<u><u><b>1.627.294</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	4	125.001	125.001
Overført resultat	5	89.416	17.301
Foreslået udbytte	6	300.000	250.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b>514.417</b>	<b>392.302</b>
Hensættelse til udskudt skat		14.938	12.457
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>14.938</b>	<b>12.457</b>
Skyldige omkostninger		35.620	34.180
Selskabsskat		108.150	14.489
Moms & afgifter		432.891	285.942
Anden gæld		421.505	620.805
Gæld tilknyttede virksomhed		226.926	267.119
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b>1.225.092</b>	<b>1.222.535</b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b>1.240.030</b>	<b>1.234.992</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.754.447</b>	<b>1.627.294</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	7		
Ejerforhold	8		

## Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	3	1
<b>2 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	-9.545	-27.980
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>-9.545</b>	<b>-27.980</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-108.150	-14.489
Skat tidligere år	597	2.357
Regulering af udskudt skat	-2.481	47.694
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-110.034</b>	<b>35.562</b>
<b>4 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.001	125.001
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.001</b>	<b>125.001</b>
<b>5 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	17.301	198.696
Årets overførsel netto	72.115	-181.395
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>89.416</b>	<b>17.301</b>
<b>6 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	250.000	0
Udbetalt udbytte tidligere år	-250.000	0
Udbytte for regnskabsåret	300.000	250.000
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>300.000</b>	<b>250.000</b>
<b>7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		
<u>Sambeskatning:</u>		
<i>Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i>		
<u>Lejeforpligtelser:</u>		
<i>Selskabet har grundet opsigelsesvarsel en lejeforpligtelse. Lejeforpligtelsen udgør:</i>		
<i>Kr. 75.600 for 6 måneders opsigelse vedr. lejemålet Vangeleddet 61, 2670 Greve</i>		
<b>8 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>JØ Invest Holding ApS</i>		