

**R.L. NR. II AF 14. NOVEMBER 1985 ApS**  
**Ndr. Strandvej 197 - 3140 Ålsgårde.**

---

**(CVR-nr. 10 02 63 42)**

**ÅRSRAPPORT FOR 2015/16.**  
**(30. regnskabsår)**

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 27/9 2016**



**Dirigent.**

## INDHOLDSFORTEGNELSE.

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger.....	1
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3 - 4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance:	
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Noter.....	12 - 13

**SELSKABSOPLYSNINGER.**

**SELSKABET:** R.L. Nr. II af 14. november 1985 ApS  
Ndr. Strandvej 197  
3140 Ålgårde.

CVR-nr. 10 02 63 42

**DIREKTION:** Klaus Rasmussen

**REVISION:** Willads & Vibe-Hastrup  
Godkendte Revisorer ApS  
Trækbanen 8  
3000 Helsingør.

**LEDELSESPÅTEGNING.**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2015 til 30. april 2016 for R.L. Nr. II af 14. november 1985 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 27. september 2016.

DIREKTION:



Klaus Rasmussen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.

### Til kapitalejerne i R.L. Nr. II af 14. November 1985 ApS.

#### Påtegning på årsregnskabet.

Vi har revideret årsregnskabet for R.L. Nr. II af 14. November 1985 ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar.

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion.**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen.**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Helsingør, den 27. september 2016.

**WILLADS & VIBE-HASTRUP**  
**Godkendte Revisorer ApS**  
**CVR-nr. 29 61 96 70**



Jan Vibe-Hastrup, H.D.  
registreret revisor

## LEDELSESBERETNING.

### Selskabets hovedaktiviteter.

Selskabets formål er helt eller delvist ejerskab af andre virksomheder.

### Udvikling i regnskabsåret.

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på kr. 994.378 og selskabets balance pr. 30. april 2016 udviser en egenkapital på kr. 796.138.

### Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der i væsentlig grad vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

### Generelt.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Udarbejdelsen af årsrapporten er foretaget efter samme regnskabspraksis som forrige år.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter indre værdis metode.

### Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN.

### Indtægtskriterier.

Indtægter er periodiseret således, at de dækker frem til regnskabsårets udløb.

### Andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.



**Finansielle poster.**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Skatter.**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN.****Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder.****Resultatopgørelsen.**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat og efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

**Balancen.**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

**Tilgodehavender.**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Skyldig skat og udskudt skat.**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL.**

NOTE:

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger.....	-713.221	-182.623
<b><u>DRIFTSRESULTAT</u></b> .....	-713.221	-182.623
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-61.897	8.507
Andre finansielle indtægter.....	50.000	325.039
Andre finansielle omkostninger.....	-224.562	-172.668
<b><u>RESULTAT FØR SKAT</u></b> .....	-949.680	-21.745
1. Skat af årets resultat.....	5.302	-230.075
<b><u>ÅRETS RESULTAT</u></b> .....	<u>-944.378</u>	<u>-251.820</u>

**RESULTATDISPONERING:**

Der foreslås anvendt således:

Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning.....	-61.897	8.507
Afsat til udbytte.....	0	0
Overført til næste år.....	-882.481	-260.327
I alt.....	<u>-944.378</u>	<u>-251.820</u>

**BALANCE PR. 30. APRIL.**NOTE:**AKTIVER.**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>ANLÆGSAKTIVER:</u></b>		
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
2. Kapitalandele i associerede virksomheder.....	757.169	714.066
Pantebreve.....	1.000.000	1.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	907.446	979.510
<b><u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>.....</b>	<b><u>2.664.615</u></b>	<b><u>2.693.576</u></b>
<b><u>OMSÆTNINGSAKTIVER:</u></b>		
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....	1.065.327	1.571.327
Udskudt skatteaktiv.....	195.094	189.764
Andre tilgodehavender.....	165.503	345.009
	<u>1.425.924</u>	<u>2.106.100</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER:	<u>63.591</u>	<u>246.335</u>
<b><u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>.....</b>	<b><u>1.489.515</u></b>	<b><u>2.352.435</u></b>
<b><u>AKTIVER I ALT</u>.....</b>	<b><u>4.154.130</u></b>	<b><u>5.046.011</u></b>

**BALANCE PR. 30. APRIL.**NOTE:**PASSIVER.**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b><u>EGENKAPITAL:</u></b>		
3. ANPARTSKAPITAL.....	200.000	200.000
RESERVER:		
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	421.769	483.666
5. OVERFØRT OVERSKUD.....	174.369	1.056.850
<b><u>EGENKAPITAL I ALT</u>.....</b>	<b><u>796.138</u></b>	<b><u>1.740.516</u></b>
<b><u>GÆLDSFORPLIGTELSE:</u></b>		
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	20.000	20.000
Anden gæld.....	3.337.992	3.285.495
	<u>3.357.992</u>	<u>3.305.495</u>
<b><u>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</u>.....</b>	<b><u>3.357.992</u></b>	<b><u>3.305.495</u></b>
<b><u>PASSIVER I ALT</u>.....</b>	<b><u>4.154.130</u></b>	<b><u>5.046.011</u></b>
6. Sikkerhedsstillelser.		

**NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN.**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b><u>NOTE 1: Skat af årets resultat.</u></b>		
Skat af årets indkomst.....	0	0
Regulering af tidligere års skat.....	28	142
Regulering af udskudt skat.....	<u>-5.330</u>	<u>229.933</u>
	<u><u>-5.302</u></u>	<u><u>230.075</u></u>
<b><u>NOTE 2: Kapitalandele i associerede virksomheder.</u></b>		
Ramlow Byg/Invest I/S, Ndr. Strandvej 197, Ålsgårde. Ejerandel 50 %.		
Anskaffelsessum .....	<u>160.000</u>	<u>160.000</u>
Regulering pr. 1/5.....	554.066	545.559
Andel i resultat.....	-61.897	8.507
Hævet/Indskudt.....	<u>105.000</u>	<u>0</u>
Regulering pr. 30/4.....	<u>597.169</u>	<u>554.066</u>
	<u><u>757.169</u></u>	<u><u>714.066</u></u>
Krogebakke 4 ApS, Ndr. Strandvej 197, Ålsgårde. Ejerandel 50 %, kapital kr. 125.000.		
Anskaffelsessum .....	<u>65.000</u>	<u>65.000</u>
Regulering pr. 1/5.....	-65.000	-65.000
Andel i resultat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Regulering pr. 30/4.....	<u>-65.000</u>	<u>-65.000</u>
	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<b><u>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/4.....</u></b>	<u><u>757.169</u></u>	<u><u>714.066</u></u>

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b><u>NOTE 3: Anpartskapital.</u></b>		
Saldo pr. 1/5.....	200.000	200.000
Tilgang/afgang.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo pr. 30/4.....	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Reserve for nettoopskrivning</b>		
<b><u>NOTE 4: efter den indre værdis metode.</u></b>		
Saldo pr. 1/5.....	483.666	475.159
Overført af årets resultat.....	<u>-61.897</u>	<u>8.507</u>
Saldo pr. 30/4.....	<u>421.769</u>	<u>483.666</u>
<b><u>NOTE 5: Overført overskud.</u></b>		
Saldo pr. 1/5.....	1.056.850	1.317.177
Overført af årets resultat.....	<u>-882.481</u>	<u>-260.327</u>
Saldo pr. 30/4.....	<u>174.369</u>	<u>1.056.850</u>
<b><u>NOTE 6: Sikkerhedsstillelser.</u></b>		

Til sikkerhed for bankgæld i selskabet og i associerede virksomheder er givet håndpant i værdipapirer med en samlet regnskabsmæssig værdi på kr. 0. og i likvide beholdninger kr. 63.591.