

RL NR. I af 14.11.1985 ApS

Estruplund, Estruplundvej 37
8950 Ørsted
CVR-nr. 10 02 62 88

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
19. december 2017



Klavs Krieger von Lowzow
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for RL NR. I af 14.11.1985 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

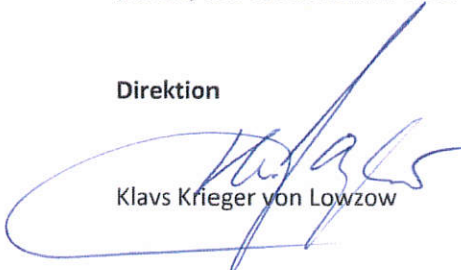
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 19. december 2017

Direktion


Klavs Krieger von Lowzow

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i RL NR. I af 14.11.1985 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RL NR. I af 14.11.1985 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 19. december 2017

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 38 28 79



Dorthe Brandt Andersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	RL NR. I af 14.11.1985 ApS Estruplund, Estruplundvej 37 8950 Ørsted
	CVR-nr.: 10 02 62 88 Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017 Hjemsted: Norddjurs
Direktion	Klavs Krieger von Lowzow
Anpartshavere	Klavs Krieger von Lowzow
Tilknyttede virksomheder	City Boat Center A/S
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2.th. 2605 Brøndby
Pengeinstitut	Jyske Bank Sct. Jacobsvej 4 2750 Ballerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer samt anden i forbindelse dermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 214.294, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 5.032.292.

Ejeren indestår for al gæld og har garanteret selskabet den nødvendige likviditet til at fortsætte driften.

Der er en betydelig merværdi i ejendommen Ramlow Byg/Invest. Det forventes, at denne merværdi kan neutralisere den negative egenkapital.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RL NR. I af 14.11.1985 ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for RL NR. I af 14.11.1985 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Selskabsskat og udskudt skat

RL NR. I af 14.11.1985 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		-5.010	-14.400
Bruttoresultat		-5.010	-14.400
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-5.875	-10.200
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		35.472	-61.898
Finansielle omkostninger	1	-238.881	-451.175
Resultat før skat		-214.294	-537.673
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-214.294	-537.673
Overført resultat		-214.294	-537.673
		-214.294	-537.673

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>826.999</u>	<u>776.023</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>826.999</u>	<u>776.023</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>826.999</u>	<u>776.023</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		53.039	0
Andre tilgodehavender		<u>5.086</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>58.125</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>58.125</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u><u>885.124</u></u>	<u><u>776.023</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		<u>-5.232.292</u>	<u>-5.017.998</u>
Egenkapital	4	<u>-5.032.292</u>	<u>-4.817.998</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>10.761</u>	<u>4.886</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>10.761</u>	<u>4.886</u>
Gæld til banker		3.019.865	2.991.024
Anden gæld		<u>2.886.790</u>	<u>2.598.111</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.906.655</u>	<u>5.589.135</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.906.655</u>	<u>5.589.135</u>
Passiver i alt		<u>885.124</u>	<u>776.023</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	6		
Eventualposter m.v.	7		

Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	194.000
Andre finansielle omkostninger	<u>238.881</u>	<u>257.175</u>
	<u>238.881</u>	<u>451.175</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2016	<u>5.797.094</u>	<u>5.797.094</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>5.797.094</u>	<u>5.797.094</u>
Værdireguleringer 1. juli 2016	-5.797.094	-5.797.094
Årets resultat	-5.875	-10.200
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	11.625
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>5.875</u>	<u>-1.425</u>
Værdireguleringer 30. juni 2017	<u>-5.797.094</u>	<u>-5.797.094</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>0</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
City Boat Center A/S	København	100%	-51.386	-5.873

Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2016	785.000	660.000
Tilgang i årets løb	25.000	125.000
Afgang i årets løb	-500.000	0
Kostpris 30. juni 2017	<u>310.000</u>	<u>785.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2016	-8.977	52.921
Årets afgang	500.000	0
Årets resultat	<u>25.976</u>	<u>-61.898</u>
Værdireguleringer 30. juni 2017	<u>516.999</u>	<u>-8.977</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>826.999</u>	<u>776.023</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ramlow Byg/Invest I/S	Helsingør	50%	1.533.192	-123.793
Djeeo Mobile Holding ApS	Herlev	50%	50.000	0

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	200.000	-5.017.998	-4.817.998
Årets resultat	0	-214.294	-214.294
Egenkapital 30. juni 2017	200.000	-5.232.292	-5.032.292

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	200.000	-4.480.325	-4.280.325
Årets resultat	0	-537.673	-537.673
Egenkapital 30. juni 2016	200.000	-5.017.998	-4.817.998

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
5 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Saldo primo 1. juli 2016	4.886	6.311
Hensat i året	5.875	-1.425
Saldo ultimo 30. juni 2017	10.761	4.886

Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører negativ indre værdi i virksomheden City Boat Center A/S.

Noter til årsrapporten

6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets fortsatte drift er afhængig af likviditetsmæssig støtte fra selskabets ejer. Der er herfra givet tilsagn om støtte, og det vurderes derfor at aflæggelse efter going concern-princip er retvisende. Der henvises endvidere til ledelsesberetningen.

7 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.