

Behrens Skovbrug ApS

Frederikslundvej 5, 8550 Ryomgård

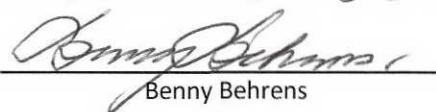
CVR-nr. 10 02 25 17

Årsrapport for 2015

16. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 8/6 2016



Benny Behrens
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Behrens Skovbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ryomgård, den 31. maj 2016

Direktionen



Benny Behrens

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Behrens Skovbrug ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Behrens Skovbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Auning, den 31. maj 2016

National Revision
Registrerede Revisorer a/s
CVR 25 63 58 68


Sean Christensen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Behrens Skovbrug ApS Frederikslundvej 5 8550 Ryomgård
	CVR-nr.: 10 02 25 17
	Stiftet: 3. marts 2000
	Hjemstedskommune: Syddjurs
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktionen	Benny Behrens
Forretningsområde	Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive virksomhed med skovbrug og handel, formueforvaltning samt andet efter bestyrelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.
Revision	National Revision Registrerede Revisorer a/s Centervej 4 8963 Auning
Pengeinstitut	Vestjysk Bank A/S St. Voldgade 4 8900 Randers C
Advokat	Bech-Bruun Frue Kirkeplads 4 8100 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttotab		-210.030	-227.929
Personaleomkostninger	1	-49.969	-195.827
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-178.619</u>	<u>-140.072</u>
Resultat af primær drift		-438.618	-563.828
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		208.988	0
Andre finansielle indtægter		739.739	1.530.865
Andre finansielle omkostninger		<u>-3.674.327</u>	<u>-9.074.069</u>
Resultat før skat		-3.164.218	-8.107.032
Skat af årets resultat	2	<u>1.111</u>	<u>-284.129</u>
Årets resultat		<u>-3.163.107</u>	<u>-8.391.161</u>
Der foreslås fordelt således:			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		208.988	0
Overført resultat		<u>-3.372.095</u>	<u>-8.391.161</u>
		<u>-3.163.107</u>	<u>-8.391.161</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Grunde og bygninger	15.232.096	15.189.216
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	240.309	353.899
Materielle anlægsaktiver	15.472.405	15.543.115
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	317.239	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.751.119	11.086.294
Finansielle anlægsaktiver	12.068.358	11.086.294
Anlægsaktiver	27.540.763	26.629.409
Fremstillede varer og handelsvarer	116.960	93.490
Varebeholdninger	116.960	93.490
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.725	8.100
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	330.212	2.043.362
Tilgodehavende selskabsskat	45.691	62.429
Udsudte skatteaktiver	0	0
Andre tilgodehavender	2.209.531	3.431.400
Periodeafgrænsningsposter	21.701	53.396
Tilgodehavender	2.631.860	5.598.687
Likvide beholdninger	37.814	1.755.083
Omsætningsaktiver	2.786.634	7.447.260
Aktiver	30.327.397	34.076.669

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Anpartskapital		215.421	215.421
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		208.988	0
Overført resultat		21.978.857	25.605.952
Egenkapital	5	22.403.266	25.821.373
Gæld til realkreditinstitutter		4.735.456	4.818.808
Langfristede gældsforpligtelser	6	4.735.456	4.818.808
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		83.352	82.994
Kreditinstitutter		680.383	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.221	310.842
Anden gæld		2.395.719	3.042.652
Kortfristede gældsforpligtelser		3.188.675	3.436.488
Gældsforpligtelser		7.924.131	8.255.296
Passiver		30.327.397	34.076.669
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK			
1 Personaleomkostninger					
Lønninger	48.244	188.408			
Andre omkostninger til social sikring	1.278	3.712			
Øvrige personaleomkostninger	447	3.707			
	<u>49.969</u>	<u>195.827</u>			
2 Skat af årets resultat					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0			
Regulering af udskudt skat	0	284.129			
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1.111	0			
	<u>-1.111</u>	<u>284.129</u>			
3 Finansielle anlægsaktiver					
		Egenkapital- andel			
<u>Virksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital- andel</u>
Djuma Ejendommen ApS	Ryomgård	317.239	-2.637.656	100%	317.239
4 Udskudte skatteaktiver					
Udskudt skatteaktiv vedrører anlægsaktiver og skattemæssigt underskud. Udskudt skatteaktiv er nedskrevet med DKK 1.086.862.					
5 Egenkapital					
	<u>Anpartskapital</u>	<u>Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>	
Egenkapital pr. 1. januar	215.421	0	25.605.952	25.821.373	
Tilskud dattervirksomhed	0	0	-255.000	-255.000	
Årets resultat	0	208.988	-3.372.095	-3.163.107	
Egenkapital pr. 31. december	<u>215.421</u>	<u>208.988</u>	<u>21.978.857</u>	<u>22.403.266</u>	
6 Langfristede gældsforpligtelser					
Heraf forfalder DKK 4.297.557 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.					

Noter til årsrapporten

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 4.818.808, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 10.389.096.

Til sikkerhed for bankgæld i Djuma Ejendomme ApS er der pantsat værdipapirdepot på DKK 4.469.275. Endvidere er der deponeret bank konto DKK 6.908 vedrørende samme.

Til sikkerhed for bankgæld DKK 680.383 er der pantsat værdipapirdepot kr. 6.866.533. Endvidere er der deponeret bank konto DKK 20.246 vedrørende samme.

Til sikkerhed for leverandørgæld i BB Smede og Montage ApS er der udstedt kaution på kr. 200.000.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de selskaber, som er oplyst under noten Tilknyttede virksomheder/finansielle anlægsaktiver (og disses datterselskaber). Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af denne årsrapport og er indregnet i balancen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Behrens Skovbrug ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af skovbrug og lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

Resultatet af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, bortset fra investeringsejendomme, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	3.165.272
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Grunde afskrives ikke.

Regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.