

Kaj Ove Madsen A/S
Bjørnevej 4
7800 Skive
CVR-nr. 10019036

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12.04.2016

Dirigent



Navn:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	11
Balance pr. 31.12.2015	12
Egenkapitalopgørelse for 2015	14
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Kaj Ove Madsen A/S
Bjørnevej 4
7800 Skive

CVR-nr.: 10019036

Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Kaj Ove Madsen, formand
Grethe Madsen
Thorbjørn Madsen
Martin Finderup
Pia Finderup

Direktion

Martin Finderup

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Slotsgade 3, st.
7800 Skive

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Kaj Ove Madsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

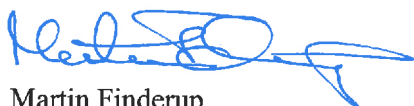
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

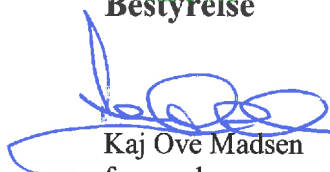
Skive, den 12.04.2016

Direktion



Martin Finderup

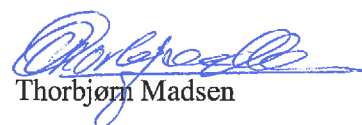
Bestyrelse



Kaj Ove Madsen
formand



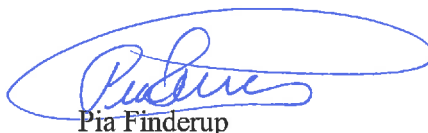
Grethe Madsen



Thorbjørn Madsen



Martin Finderup



Pia Finderup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kaj Ove Madsen A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kaj Ove Madsen A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 12.04.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556



Peder Østergaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	4.326	5.690	9.504	8.209	5.415
Driftsresultat	770	2.117	5.754	4.674	2.440
Resultat af finansielle poster	(164)	(91)	307	502	610
Årets resultat	342	1.508	4.687	3.849	2.228
Samlede aktiver	22.644	25.791	25.001	34.951	24.835
Investeringer i materielle anlægsaktiver	470	216	174	700	334
Egenkapital	10.678	11.836	14.927	14.240	12.892
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	32	38	38	48	40
Nøgletal					
Soliditetsgrad (%)	47,2	45,9	59,7	40,7	51,9
Afkastsgard %	3,4	8,2	20,0	16,7	7,7

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.
Afkastsgard %	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$	Virksomhedens forrentning af den samlede kapital

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i udførelse af bygge- og anlægsarbejder for fremmed regning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende. Resultatet lever dog op til ledelsens forventninger til resultatet.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Miljømæssige forhold

Virksomheden forsøger ved udførelse af byggearbejde at tage størst mulig hensyn til de naturlige fysiske omgivelser, såsom luft, vand mv. samt forbrug af ikke-fornyelige ressourcer som fossile brændstoffer og mineraler.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Entreprisearbejder for fremmed regning indregnes i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå regnskabsårets nettoomsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager,

Anvendt regnskabspraksis

leje og leasing samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, der indgår i produktionsprocessen. Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger ved salg og distribution, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner mv. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontor omkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse kapitalandele måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevne for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Aktiver bestemt for salg

Aktiver bestemt for salg måles til kostpris, og omfatter ejendomme til videresalg.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste	1	4.325.819	5.689.699
Distributionsomkostninger		(551.596)	(536.541)
Administrationsomkostninger	1	<u>(3.004.539)</u>	<u>(3.036.085)</u>
Driftsresultat		769.684	2.117.073
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(351.890)	(244.967)
Andre finansielle indtægter		311.903	309.570
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(124.156)</u>	<u>(155.570)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		605.541	2.026.106
Skat af ordinært resultat	3	<u>(263.266)</u>	<u>(518.000)</u>
Årets resultat		<u>342.275</u>	<u>1.508.106</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		300.000	1.500.000
Overført resultat		<u>42.275</u>	<u>8.106</u>
		<u>342.275</u>	<u>1.508.106</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Produktionsanlæg og maskiner		1.136.251	1.087.002
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		529.654	823.630
Materielle anlægsaktiver	4	<u>1.665.905</u>	<u>1.910.632</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		667.889	969.779
Andre værdipapirer og kapitalandele		76.000	76.000
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>743.889</u>	<u>1.045.779</u>
Anlægsaktiver		<u>2.409.794</u>	<u>2.956.411</u>
Råvarer og hjælpematerialer		608.454	553.384
Aktiver bestemt for salg		1.096.670	1.096.670
Varebeholdninger		<u>1.705.124</u>	<u>1.650.054</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.245.265	10.073.824
Igangværende arbejder for fremmed regning		558.866	828.045
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		12.611.957	9.463.705
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	230.533
Andre tilgodehavender		71.736	264.474
Tilgodehavende selskabsskat		0	280.000
Tilgodehavender		<u>18.487.824</u>	<u>21.140.581</u>
Likvide beholdninger		<u>41.258</u>	<u>44.298</u>
Omsætningsaktiver		<u>20.234.206</u>	<u>22.834.933</u>
Aktiver		<u>22.644.000</u>	<u>25.791.344</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	6	1.000.000	1.000.000
Overført overskud eller underskud		9.377.875	9.335.600
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	1.500.000
Egenkapital		<u>10.677.875</u>	<u>11.835.600</u>
Udskudt skat		992.200	1.538.000
Andre hensatte forpligtelser		8.695	17.083
Hensatte forpligtelser		<u>1.000.895</u>	<u>1.555.083</u>
Bankgæld		2.462.531	4.086.412
Modtagne forudbetalinger fra kunder		782.618	2.256.526
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.284.182	4.521.874
Gæld til associerede virksomheder		1.428.205	0
Skyldig selskabsskat		194.729	0
Anden gæld		1.812.965	1.535.849
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.965.230</u>	<u>12.400.661</u>
Gældsforpligtelser		<u>10.965.230</u>	<u>12.400.661</u>
Passiver		<u>22.644.000</u>	<u>25.791.344</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Ejerforhold	10		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.000.000	9.335.600	1.500.000	11.835.600
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(1.500.000)	(1.500.000)
Årets resultat	0	42.275	300.000	342.275
Egenkapital ultimo	1.000.000	9.377.875	300.000	10.677.875

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og lønninger	11.150.967	13.128.593
Pensioner	1.450.173	1.765.583
Andre omkostninger til social sikring	356.811	358.748
	12.957.951	15.252.924
	2015	2014
	kr.	kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	25.736	409
Renteomkostninger i øvrigt	35.859	25.754
Øvrige finansielle omkostninger	62.561	129.407
	124.156	155.570
	2015	2014
	kr.	kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	810.729	0
Ændring af udskudt skat	(545.800)	518.000
Regulering vedrørende tidligere år	(1.663)	0
	263.266	518.000
	2015	2014
	kr.	kr.
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	9.066.173	4.344.799
Tilgange	469.619	0
Afgange	(120.000)	(728.300)
Kostpris ultimo	9.415.792	3.616.499
	2015	2014
	kr.	kr.
Af- og nedskrivninger primo	(7.979.171)	(3.521.169)
Årets afskrivninger	(314.370)	(293.976)
Tilbageførsel ved afgange	14.000	728.300
Af- og nedskrivninger ultimo	(8.279.541)	(3.086.845)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.136.251	529.654

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Andre værdis- papirer og ka- pitalandele kr.
5. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	1.360.000	76.000
Tilgange	50.000	0
Kostpris ultimo	1.410.000	76.000
Opskrivninger primo	(390.221)	0
Andel af årets resultat	(351.890)	0
Opskrivninger ultimo	(742.111)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	667.889	76.000

	Hjemsted	Rets- form	Ejer- andel %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Posthustorvet Skive ApS	Skive	ApS	100,0
Ejendomsselskabet Hjortevej 2 ApS	Skive	ApS	100,0

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
6. Virksomhedskapital			
A-aktier	1.000	1.000	1.000.000
	1.000		1.000.000

Der har ikke været bevægelser i kapitalen de sidste 5 år.

	2015 kr.	2014 kr.
7. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	313.708	15.056

8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Finderup Invest ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor fra og med regnskabsåret 2013 subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber

Noter

og fra og med 1. juli 2012 ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber. Hæftelsen udgør dog i begge tilfælde højst et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet indestår for endnu ikke udløbne garantiforpligtelser på udførte entreprisarbejder samt kontraktlige forpligtigelser til at udføre endnu ikke afsluttede entrepriser.

Til sikkerhed for ikke udløbne garantiforpligtigelser er der afgivet forsikringsgarantier for 9.368 t.kr.

10. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

KOM Holding A/S

Bjørnevej 4

7800 Skive

Finderup Invest ApS

Bjørnevej 4

7800 Skive