



Strøjer Holding ApS

Bogyden 12
5610 Assens
CVR-nr. 10010624

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
14.05.2021

Christian Strøjer
Dirigent

Indhold

| | |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Koncernens resultatopgørelse for 2020 | 10 |
| Koncernens balance pr. 31.12.2020 | 11 |
| Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020 | 13 |
| Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020 | 14 |
| Koncernens noter | 16 |
| Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020 | 21 |
| Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020 | 22 |
| Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020 | 24 |
| Modervirksomhedens noter | 25 |
| Anvendt regnskabspraksis | 27 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Strøjer Holding ApS

Bogyden 12

5610 Assens

CVR-nr.: 10010624

Stiftelsesdato: 10.11.1999

Hjemsted: Assens

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Christian Strøjer, formand

Jørgen Strøjer Hansen

Joachim Strøjer Hansen

Direktion

Jørgen Strøjer Hansen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Strøjer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 14.05.2021

Direktion

Jørgen Strøjer Hansen

Bestyrelse

Christian Strøjer
formand

Jørgen Strøjer Hansen

Joachim Strøjer Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Strøjer Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Strøjer Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis

eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 14.05.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29393

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

| | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| | t.kr. | t.kr. | t.kr. | t.kr. | t.kr. |
| Hovedtal | | | | | |
| Bruttofortjeneste | 111.189 | 94.257 | 89.539 | 91.559 | 87.925 |
| Driftsresultat | 40.848 | 30.997 | 31.087 | 29.092 | 26.983 |
| Resultat af finansielle poster | 1.950 | 3.408 | (3.649) | 3.391 | 1.609 |
| Årets resultat | 33.603 | 27.090 | 21.181 | 25.242 | 22.668 |
| Balancesum | 453.991 | 419.270 | 341.172 | 297.909 | 257.617 |
| Investeringer i materielle aktiver | 9.196 | 29.857 | 28.102 | 49.999 | 33.304 |
| Egenkapital | 257.424 | 233.821 | 216.731 | 195.551 | 190.309 |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.) | 97 | 88 | 84 | 89 | 79 |
| Nøgletal | | | | | |
| Egenkapitalforrentning (%) | 13,68 | 12,03 | 10,28 | 13,08 | 12,50 |
| Soliditetsgrad (%) | 56,70 | 55,77 | 63,53 | 65,64 | 73,87 |

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Gns. egenkapital

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Strøjer Holding ApS er moderselskab i Strøjer-koncernen, som omfatter følgende selskaber:

- Strøjer Holding ApS
- Strøjer Cars A/S
- Strøjer Ejendomme A/S
- Strøjer Ler A/S
- Strøjer Samlingen A/S
- Strøjer Tegl A/S
- Strøjer Tegl Systems A/S

Koncernens hovedaktivitet består i produktion og salg af mursten/teglsten mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på 33.603.020 kr. og pr. 31. december 2020 udgør egenkapitalen 257.423.964 kr. Årets resultat vurderes som værende tilfredsstillende.

Koncernens salg og markedsføring sker under brandet "Strøjer Tegl".

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat i koncernen er tilfredsstillende og er gennemført i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår i samme størrelsesorden som indeværende regnskabsår.

COVID-19 har medført en række restriktioner fra de danske myndigheder, der har haft, og potentielt fortsat kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Som økonomiske tiltag har myndighederne gennem 2020 vedtaget kompensationsordninger.

Koncernen har i løbet af 2020 ikke været direkte berørt af de gennemførte restriktioner, og har derfor heller ikke været berettiget til at ansøge kompensation. Det skal dog bemærkes, at datterselskabet Strøjer Samlingen A/S har været ramt af såvel forsamlingsforbud som tvangsnedlukning.

Særlige risici

Ledelsen vurderer, at der ikke foreligger usædvanlige forretningsmæssige eller finansielle risici, som har indflydelse på koncernens driftsaktiviteter.

Videnressourcer

Koncernens ambition om at være på forkant med den teknologiske udvikling i branchen betyder, at koncernen er præget af et dynamisk videnmiljø i hastig forandring, hvor man hele tiden forfølger de trends, som er i markedet.

Ledelsen er bevidst om, at know-how skal udvikles hos medarbejderne, for det er dem, som skal skabe sammenhængen mellem kundernes ønsker i fremtiden og de muligheder, som er i markedet.

Da medarbejderne er selskabets væsentlige ressource, er ledelsen meget bevidst om, at man løbende skal sikre, at selskabet har et åbent og tillidsfuldt miljø, hvor udvikling af ideer og viden er helt centralt for koncernens fortsatte udvikling.

Miljømæssige forhold

Koncernen er miljøgodkendt og har i 2020 fortsat sit strategiske miljøarbejde. Koncernen er underlagt auditordningen fra Force på CO2-kvoteordning. Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkning fra koncernens driftsaktiviteter gennem energieffektiviseringer og udvikling i produktionsmetoden.

Strøjer Tegl A/S er fortsat blandt de teglværker i Danmark, som forbruger den laveste energi pr. produceret enhed.

Det europæiske handelssystem af CO2-kvoter blev igangsat 1. januar 2005, og Strøjer Tegl A/S er i kraft af det relativt store energiforbrug underlagt dette handelsregister.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | 111.189.100 | 94.256.616 |
| Personaleomkostninger | 2 | (53.895.717) | (46.467.907) |
| Af- og nedskrivninger | 3 | (16.182.029) | (16.674.505) |
| Andre driftsomkostninger | | (263.399) | (117.350) |
| Driftsresultat | | 40.847.955 | 30.996.854 |
| Andre finansielle indtægter | 4 | 6.829.564 | 5.497.170 |
| Andre finansielle omkostninger | 5 | (4.879.308) | (2.089.268) |
| Resultat før skat | | 42.798.211 | 34.404.756 |
| Skat af årets resultat | 6 | (9.195.191) | (7.315.256) |
| Årets resultat | 7 | 33.603.020 | 27.089.500 |

Koncernens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Erhvervede lignende rettigheder | | 886.800 | 578.800 |
| Immaterielle aktiver | 8 | 886.800 | 578.800 |
| Grunde og bygninger | | 86.680.133 | 86.900.060 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 49.694.314 | 54.969.041 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 10.367.773 | 11.859.249 |
| Materielle aktiver | 9 | 146.742.220 | 153.728.350 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 9.952.874 | 5.172.590 |
| Finansielle aktiver | 10 | 9.952.874 | 5.172.590 |
| Anlægsaktiver | | 157.581.894 | 159.479.740 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 9.176.549 | 8.101.427 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 160.329.068 | 156.412.130 |
| Varebeholdninger | | 169.505.617 | 164.513.557 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 34.895.882 | 26.120.998 |
| Andre tilgodehavender | | 9.118.320 | 4.621.810 |
| Periodeafgrænsningsposter | 11 | 1.798.741 | 1.825.129 |
| Tilgodehavender | | 45.812.943 | 32.567.937 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 31.242.879 | 29.284.649 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 31.242.879 | 29.284.649 |
| Likvide beholdninger | | 49.847.738 | 33.424.291 |
| Omsætningsaktiver | | 296.409.177 | 259.790.434 |
| Aktiver | | 453.991.071 | 419.270.174 |

Passiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Virksomhedskapital | 12 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Overført overskud eller underskud | | 244.423.964 | 222.820.944 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 12.000.000 | 10.000.000 |
| Egenkapital | | 257.423.964 | 233.820.944 |
| Udskudt skat | 13 | 11.536.567 | 12.370.521 |
| Andre hensatte forpligtelser | 14 | 4.721.452 | 4.065.584 |
| Hensatte forpligtelser | | 16.258.019 | 16.436.105 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 24.629.770 | 20.834.857 |
| Bankgæld | | 25.000.000 | 32.142.857 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 15 | 49.629.770 | 52.977.714 |
| Kortfristet del af langfristede forpligtelser | 15 | 8.760.347 | 8.412.929 |
| Bankgæld | | 1.674.201 | 59.060 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 18.662.441 | 17.363.023 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 24.950.129 | 18.785.673 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 52.564.220 | 61.304.459 |
| Anden gæld | | 24.067.980 | 10.110.267 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 130.679.318 | 116.035.411 |
| Gældsforpligtelser | | 180.309.088 | 169.013.125 |
| Passiver | | 453.991.071 | 419.270.174 |
| Begivenheder efter balancedagen | 1 | | |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser | 17 | | |
| Eventualforpligtelser | 18 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 19 | | |
| Transaktioner med nærtstående parter | 20 | | |
| Koncernforhold | 21 | | |
| Dattervirksomheder | 22 | | |

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2020

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | Forslag til udbytte for regnskabsåret kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--------------------------------|--|--|--------------------|
| Egenkapital primo | 1.000.000 | 222.820.944 | 10.000.000 | 233.820.944 |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0 | 0 | (10.000.000) | (10.000.000) |
| Årets resultat | 0 | 21.603.020 | 12.000.000 | 33.603.020 |
| Egenkapital ultimo | 1.000.000 | 244.423.964 | 12.000.000 | 257.423.964 |

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Driftsresultat | | 40.847.955 | 30.996.854 |
| Af- og nedskrivninger | | 16.182.029 | 16.674.505 |
| Andre hensatte forpligtelser | | 655.868 | (128.391) |
| Ændringer i arbejdskapital | 16 | (2.979.935) | (75.284.991) |
| Avance/tab ved salg af materielle anlægsaktiver | | (283.000) | (871.215) |
| Pengestrømme vedrørende primær drift | | 54.422.917 | (28.613.238) |
| Modtagne finansielle indtægter | | 6.829.564 | 5.497.170 |
| Betalte finansielle omkostninger | | (4.879.308) | (2.089.268) |
| Refunderet/(betalt) skat | | (10.029.145) | (7.501.525) |
| Pengestrømme vedrørende drift | | 46.344.028 | (32.706.861) |
| Køb mv. af immaterielle aktiver | | (1.730.000) | (1.460.000) |
| Salg af immaterielle aktiver | | 1.422.000 | 1.138.800 |
| Køb mv. af materielle aktiver | | (9.195.899) | (29.856.797) |
| Salg af materielle aktiver | | 283.000 | 995.415 |
| Pengestrømme vedrørende investeringer | | (9.220.899) | (29.182.582) |
| Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering | | 37.123.129 | (61.889.443) |
| Optagelse af lån | | 5.538.212 | 5.675.768 |
| Afdrag på lån mv. | | (8.538.738) | (8.373.665) |
| Optagelse af gæld til tilknyttede virksomheder | | 6.164.456 | 4.831.171 |
| Udbetalt udbytte | | (10.000.000) | (10.000.000) |
| Regulering af gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | (8.740.239) | 59.544.239 |
| Pengestrømme vedrørende finansiering | | (15.576.309) | 51.677.513 |
| Ændring i likvider | | 21.546.820 | (10.211.930) |
| Likvider primo | | 67.822.470 | 78.034.400 |
| Likvider ultimo | | 89.369.290 | 67.822.470 |

Likvider ultimo sammensætter sig af:

| | | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Likvide beholdninger | 49.847.738 | 33.424.291 |
| Værdipapirer | 41.195.753 | 34.457.239 |
| Kortfristet gæld til banker | (1.674.201) | (59.060) |
| Likvider ultimo | 89.369.290 | 67.822.470 |

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| Gager og lønninger | 49.144.102 | 41.975.791 |
| Pensioner | 3.532.140 | 3.200.396 |
| Andre omkostninger til social sikring | 652.335 | 728.650 |
| Andre personaleomkostninger | 567.140 | 563.070 |
| | 53.895.717 | 46.467.907 |
| <hr/> | | |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | 97 | 88 |

Koncernen har under henvisning til årsregnskabslovens §98b, stk. 3 undladt at specificere ledelsens vederlag.

3 Af- og nedskrivninger

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| Afskrivninger på materielle aktiver | 16.182.029 | 16.674.505 |
| | 16.182.029 | 16.674.505 |

4 Andre finansielle indtægter

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Renteindtægter i øvrigt | 846.757 | 750.879 |
| Valutakursreguleringer | 29.911 | 0 |
| Dagsværdireguleringer | 5.556.952 | 4.317.745 |
| Øvrige finansielle indtægter | 395.944 | 428.546 |
| | 6.829.564 | 5.497.170 |

5 Andre finansielle omkostninger

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 535.475 | 369.965 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 1.315.558 | 1.440.755 |
| Valutakursreguleringer | 209.445 | 30.778 |
| Dagsværdireguleringer | 1.486.053 | 183.084 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 1.332.777 | 64.686 |
| | 4.879.308 | 2.089.268 |

6 Skat af årets resultat

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 10.029.145 | 7.501.525 |
| Ændring af udskudt skat | (833.954) | (186.269) |
| | 9.195.191 | 7.315.256 |

7 Forslag til resultatdisponering

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | 12.000.000 | 10.000.000 |
| Overført resultat | 21.603.020 | 17.089.500 |
| | 33.603.020 | 27.089.500 |

8 Immaterielle aktiver

| | Erhvervede lignende rettigheder kr. |
|-------------------------------------|--|
| Kostpris primo | 578.800 |
| Tilgange | 1.730.000 |
| Afgange | (1.422.000) |
| Kostpris ultimo | 886.800 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 886.800 |

9 Materielle aktiver

| | Grunde og bygninger kr. | Produktions- anlæg og maskiner kr. | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|---|--|
| Kostpris primo | 148.884.608 | 149.498.930 | 93.689.292 |
| Tilgange | 4.339.064 | 2.844.459 | 2.012.376 |
| Afgange | 0 | 0 | (342.303) |
| Kostpris ultimo | 153.223.672 | 152.343.389 | 95.359.365 |
| Af- og nedskrivninger primo | (61.984.548) | (94.529.889) | (81.830.043) |
| Årets afskrivninger | (4.558.991) | (8.119.186) | (3.503.852) |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 | 0 | 342.303 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | (66.543.539) | (102.649.075) | (84.991.592) |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 86.680.133 | 49.694.314 | 10.367.773 |

10 Finansielle aktiver

| | Andre værdipapirer og kapital- andele kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 5.011.322 |
| Tilgange | 3.542.622 |
| Kostpris ultimo | 8.553.944 |
| Opskrivninger primo | 161.268 |
| Årets opskrivninger | (79.492) |
| Dagsværdireguleringer | 1.317.154 |
| Opskrivninger ultimo | 1.398.930 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 9.952.874 |

| Kapitalandele i kommanditselskaber | Hjemsted | Retsform |
|------------------------------------|----------|----------|
| VPK Fond II K/S | Ry | K/S |

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af omkostninger, som dækker både indeværende regnskabsår og det kommende, samt forudbetalte omkostninger vedrørende det kommende regnskabsår.

12 Virksomhedskapital

| | Antal | Pålydende værdi kr. | Nominel værdi kr. |
|-----------------|-----------|---------------------------|-------------------------|
| Ordinære aktier | 10 | 100.000 | 1.000.000 |
| | 10 | | 1.000.000 |

13 Udskudt skat

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| Immaterielle aktiver | 63.643 | 54.214 |
| Materielle aktiver | 9.560.801 | 10.043.055 |
| Varebeholdninger | 1.602.179 | 1.969.529 |
| Tilgodehavender | 381.422 | 381.108 |
| Hensatte forpligtelser | (71.478) | (77.385) |
| Udskudt skat i alt | 11.536.567 | 12.370.521 |

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| Bevægelser i året | | |
| Primo | 12.370.521 | 12.556.790 |
| Indregnet i resultatopgørelsen | (833.954) | (186.269) |
| Ultimo | 11.536.567 | 12.370.521 |

14 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forvenetede omkostninger relateret til koncernens driftsaktiviteter.

15 Langfristede forpligtelser

| | Forfald inden for 12 måneder 2020 kr. | Forfald inden for 12 måneder 2019 kr. | Forfald efter 12 måneder 2020 kr. | Restgæld efter 5 år 2020 kr. |
|--------------------------------|---|---|---|---------------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.617.490 | 1.270.072 | 24.629.770 | 18.848.429 |
| Bankgæld | 7.142.857 | 7.142.857 | 25.000.000 | 0 |
| | 8.760.347 | 8.412.929 | 49.629.770 | 18.848.429 |

16 Ændring i arbejdskapital

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------|--------------------|---------------------|
| | kr. | kr. |
| Ændring i varebeholdninger | (4.992.060) | (66.732.398) |
| Ændring i tilgodehavender | (13.245.006) | (8.208.337) |
| Ændring i leverandørgæld mv. | 15.257.131 | (344.256) |
| | (2.979.935) | (75.284.991) |

17 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| | kr. | kr. |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt | 1.282.778 | 171.221 |

18 Eventualforpligtelser

Moderselskabet og de danske datterselskaber indgår i en dansk sambeskatning med Karen & Jørgen Strøjer Holding ApS som administrationselskab. Moderselskabet og de danske datterselskaber hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, begrænset til den ejerandel hvormed selskaberne indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 5.000.000 kr. i ejendommen Bogyden 12.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 79.239.019 kr.

Koncernen har stillet en solidarisk selvskyldnerkaution overfor koncernens pengeinstitut vedrørende bankgæld i Strøjer Tegl A/S. Bankgælden udgør 32.142.857 kr. pr. 31. december 2020.

Koncernen har udstedt betalingsgarantier overfor Assens Kommune, Region Syddanmark og Region Midtjylland vedrørende reetableringsforpligtelser på nom. 724.000 kr.

I likvide beholdninger indgår sikringskonti med i alt 498.680 kr.

20 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

21 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
Karen & Jørgen Strøjer Holding ApS, Bogyden 12, 5610 Assens, CVR-nr. 32 28 44 50

22 Dattervirksomheder

| | Hjemsted | Retsform | Ejerandel % | Egenkapital kr. | Resultat kr. |
|--------------------------|----------|----------|----------------|--------------------|-----------------|
| Strøjer Cars A/S | Assens | A/S | 100 | 24.395.667 | (419.953) |
| Strøjer Ejendomme A/S | Assens | A/S | 100 | 9.248.386 | (498.508) |
| Strøjer Ler A/S | Assens | A/S | 100 | 3.538.739 | 1.342.620 |
| Strøjer Samlingen A/S | Assens | A/S | 100 | 8.943.798 | 1.203.857 |
| Strøjer Tegl A/S | Assens | A/S | 100 | 111.312.857 | 26.550.851 |
| Strøjer Tegl Systems A/S | Assens | A/S | 100 | 4.134.812 | 752.862 |

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | (205.730) | (196.413) |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 29.031.729 | 22.268.183 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 8.427.682 | 7.300.795 |
| Andre finansielle omkostninger | 3 | (2.732.828) | (952.141) |
| Resultat før skat | | 34.520.853 | 28.420.424 |
| Skat af årets resultat | 4 | (917.833) | (1.330.924) |
| Årets resultat | 5 | 33.603.020 | 27.089.500 |

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2020

Aktiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 160.999.259 | 153.967.530 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 9.388.672 | 4.571.518 |
| Finansielle aktiver | 6 | 170.387.931 | 158.539.048 |
| Anlægsaktiver | | 170.387.931 | 158.539.048 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 76.653.610 | 56.299.577 |
| Andre tilgodehavender | | 55.371 | 87.668 |
| Tilgodehavender | | 76.708.981 | 56.387.245 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 31.242.879 | 29.284.649 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 31.242.879 | 29.284.649 |
| Likvide beholdninger | | 47.378.879 | 29.527.150 |
| Omsætningsaktiver | | 155.330.739 | 115.199.044 |
| Aktiver | | 325.718.670 | 273.738.092 |

Passiver

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Virksomhedskapital | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 76.807.039 | 69.775.310 |
| Overført overskud eller underskud | | 167.616.925 | 153.045.634 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 12.000.000 | 10.000.000 |
| Egenkapital | | 257.423.964 | 233.820.944 |
| Bankgæld | | 0 | 1.673 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 64.486.015 | 37.803.763 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 2.075.835 | 2.025.205 |
| Anden gæld | | 1.732.856 | 86.507 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 68.294.706 | 39.917.148 |
| Gældsforpligtelser | | 68.294.706 | 39.917.148 |
| Passiver | | 325.718.670 | 273.738.092 |

| | |
|--|----|
| Begivenheder efter balancedagen | 1 |
| Personaleforhold | 7 |
| Eventualforpligtelser | 8 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 |
| Nærtstående parter med bestemmende indflydelse | 10 |
| Transaktioner med nærtstående parter | 11 |

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2020

| | Virksomheds- kapital kr. | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr. | Overført overskud eller underskud kr. | Forslag til udbytte for regnskabsåret kr. | I alt kr. |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|--|--------------------|
| Egenkapital primo | 1.000.000 | 69.775.310 | 153.045.634 | 10.000.000 | 233.820.944 |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | (10.000.000) | (10.000.000) |
| Årets resultat | 0 | 7.031.729 | 14.571.291 | 12.000.000 | 33.603.020 |
| Egenkapital ultimo | 1.000.000 | 76.807.039 | 167.616.925 | 12.000.000 | 257.423.964 |

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Andre finansielle indtægter

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------------------|------------------|
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 1.770.640 | 1.896.870 |
| Renteindtægter i øvrigt | 804.135 | 743.605 |
| Dagsværdireguleringer | 5.556.952 | 4.292.650 |
| Øvrige finansielle indtægter | 295.955 | 367.670 |
| | 8.427.682 | 7.300.795 |

3 Andre finansielle omkostninger

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------------------|----------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 1.257.185 | 731.921 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 69.082 | 37.136 |
| Dagsværdireguleringer | 1.406.561 | 183.084 |
| | 2.732.828 | 952.141 |

4 Skat af årets resultat

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|-------------|----------------|------------------|
| Aktuel skat | 917.833 | 1.330.924 |
| | 917.833 | 1.330.924 |

5 Forslag til resultatdisponering

| | 2020 kr. | 2019 kr. |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ordinært udbytte for regnskabsåret | 12.000.000 | 10.000.000 |
| Overført resultat | 21.603.020 | 17.089.500 |
| | 33.603.020 | 27.089.500 |

6 Finansielle aktiver

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. | Andre værdipapirer og kapital- andele kr. |
|-------------------------------------|---|---|
| Kostpris primo | 84.192.220 | 4.917.447 |
| Tilgange | 0 | 3.500.000 |
| Kostpris ultimo | 84.192.220 | 8.417.447 |
| Opskrivninger primo | 69.775.310 | (345.929) |
| Andel af årets resultat | 29.031.729 | 0 |
| Udbytte | (22.000.000) | 0 |
| Dagsværdireguleringer | 0 | 1.317.154 |
| Opskrivninger ultimo | 76.807.039 | 971.225 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 160.999.259 | 9.388.672 |

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

| Kapitalandele i kommanditselskaber | Hjemsted | Retsform |
|------------------------------------|----------|----------|
| VPK Fond II K/S | Ry | K/S |

7 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Karen & Jørgen Strøjer Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, begrænset til den ejerandel hvormed selskabet indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet en solidarisk selvskyldnerkaution overfor koncernens pengeinstitut vedrørende bankgæld i Strøjer Tegl A/S. Bankgælden udgør 32.142.857 kr. pr. 31. december 2020.

10 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Karen & Jørgen Strøjer Holding ApS ejer 60% af anparterne i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

11 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og ejendomsomkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelser af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder og andre koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder i form af graverettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives i takt med den faktiske udnyttelse af graverettighederne.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|-----------|
| Bygninger | 5 - 25 år |
| Produktionsanlæg og maskiner | 5 - 20 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2 - 15 år |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer, tab på igangværende arbejder for fremmed regning, besluttede og offentliggjorte omstruktureringer mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.