

---

# ***Jørgen Bonde Holding ApS***

c/o Anni Bonde, Dalgade 5, 7100 Vejle

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 10 00 84 25

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/12 2016

Jørgen Rasmus Bonde  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 6

Balance 30. juni 7

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Jørgen Bonde Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 2. december 2016

**Direktion**

Jørgen Rasmus Bonde

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Jørgen Bonde Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi er blevet engageret til at revidere årsregnskabet for Jørgen Bonde Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. På grund af de forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion.

## Forbehold

### *Grundlag for manglende konklusion*

Som omtalt i regnskabets note 2 knytter der sig væsentlig usikkerhed til værdiansættelsen af investeringsejendomme ejet af selskabets dattervirksomhed. Det har ikke været muligt at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for ejendommens aktuelle markedsværdier. Som følge heraf har vi forsynet dattervirksomhedens årsregnskab for 2015/16 med en revisionspåtegning med forbehold for den indregnede værdi TDKK 5.885 af selskabets investeringsejendomme.

Ledelsen har aflagt årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Som omtalt i regnskabets note 1 har dattervirksomheden ikke indgået aftale om yderligere finansiering i de næste 12 måneder og der foreligger ikke en plan for fortsat drift. Der hersker derfor betydelig usikkerhed om, hvorvidt dattervirksomheden og Jørgen Bonde Holding ApS kan fremskaffe tilstrækkelig kapital til at fortsætte deres aktiviteter. Som følge af dette forhold har det ikke været muligt at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende anvendelsen af forudsætningen om fortsat drift samt beløbsstørrelsen af den i Jørgen Bonde Holding ApS indregnede hensættelse vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder, hvorfor vi tager forbehold herfor.

## Manglende konklusion

På grund af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Vi gør opmærksom på selskabslovens §119 om kapitaltab. Efter disse bestemmelser skal ledelsen senest 6 måneder efter, at selskabet har tabt halvdelen af sin selskabskapital, redegøre for selskabets økonomiske stilling over for anpartshaverne og om fornødent stille forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder selskabets opløsning. Overtrædelse heraf kan medføre ansvar for ledelsen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 2. december 2016

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten Elbæk Jensen  
statsautoriseret revisor

Lene Vinum Andersen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Jørgen Bonde Holding ApS  
c/o Anni Bonde  
Dalgade 5  
7100 Vejle

CVR-nr.: 10 00 84 25  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Stiftet: 29. oktober 1999  
Hjemstedskommune: Vejle

## Direktion

Jørgen Rasmus Bonde

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Jørgen Bonde Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at fungere som investerings- og holdingselskab

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 102.585, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.453.353.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Dattervirksomhedens væsentligste aktiver omfatter 5 investeringsejendomme, der er målt til dagsværdi og indregnet med i alt TDKK 5.885 i dattervirksomhedens balance. Som følge af forholdene på ejendomsmarkedet er der usikkerhed knyttet til værdien af disse investeringsejendomme. Ledelsen har foretaget en vurdering af ejendommene og vurderer, at værdien nogenlunde svarer til den regnskabsmæssige værdi.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-221.615	-249.081
Andre eksterne omkostninger		-9.175	-9.425
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-230.790</b>	<b>-258.506</b>
Andre finansielle indtægter	3	168.713	160.903
Andre finansielle omkostninger		-4.543	-4.288
<b>Resultat før skat</b>		<b>-66.620</b>	<b>-101.891</b>
Skat af årets resultat	4	-35.965	-33.960
<b>Årets resultat</b>		<b>-102.585</b>	<b>-135.851</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-102.585	-135.851
		<b>-102.585</b>	<b>-135.851</b>



## Balance 30. juni

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	6	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>815</b>	<b>618</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>815</b>	<b>618</b>
<b>Aktiver</b>		<b>815</b>	<b>618</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		-1.653.353	-1.550.768
<b>Egenkapital</b>	7	<b>-1.453.353</b>	<b>-1.350.768</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.295.066	1.196.333
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.295.066</b>	<b>1.196.333</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.850	8.850
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		116.174	111.634
Selskabsskat		34.078	34.569
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>159.102</b>	<b>155.053</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>159.102</b>	<b>155.053</b>
<b>Passiver</b>		<b>815</b>	<b>618</b>
Kapitalberedskab	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Kapitalberedskab

Tilstrækkeligheden af dattervirksomhedens kapitalberedskab til gennemførelse af driften i regnskabsåret 2016/17 er forbundet med betydelig usikkerhed. Det er som konsekvens heraf forbundet med betydelig usikkerhed, hvorledes den løbende afvikling af dattervirksomhedens ejendomme vil påvirke Jørgen Bonde Holding ApS' likviditet, idet selskabet har kautioneret for dattervirksomhedens gæld til pengeinstitut. Der foreligger ikke en plan for den fortsatte drift af hverken dattervirksomheden eller Jørgen Bonde Holding ApS.

## 2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets dattervirksomhed ejer 5 investeringsejendomme, der ved aflæggelsen af dattervirksomhedens årsregnskab for 2015/16 er indregnet under aktiver i balancen til en samlet værdi af TDKK 5.885.

Som følge af de nuværende forhold på ejendomsmarkedet er det ikke muligt at fastsætte den aktuelle markedsværdi på dattervirksomhedens ejendomme, hvilket har betydning for beløbsstørrelsen af den foretagne hensættelse i Jørgen Bonde Holding ApS.

Det er ledelsens vurdering, at de indregnede værdier afspejler den aktuelle dagsværdi af dattervirksomhedens faste ejendomme pr. 30. juni 2016.

## 3 Andre finansielle indtægter

	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	168.713	160.903
	<b>168.713</b>	<b>160.903</b>

## 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	34.078	34.569
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.887	-609
	<b>35.965</b>	<b>33.960</b>

## Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	3.514.486	3.514.486
Kostpris 30. juni	3.514.486	3.514.486
Værdireguleringer 1. juli	-3.514.486	-3.514.486
Årets resultat	-221.615	-249.081
Årets regulering	221.615	249.081
Værdireguleringer 30. juni	-3.514.486	-3.514.486
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejeraandel	Egenkapital	Årets resultat
Øster Dørken					
Plantage Aps	Vejle	200.000	100%	-5.566.623	-221.615

## 6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder DKK
Kostpris 1. juli	4.148.675
Tilgang i årets løb	122.882
Kostpris 30. juni	4.271.557
Nedskrivninger 1. juli	4.148.675
Årets nedskrivninger	122.882
Nedskrivninger 30. juni	4.271.557
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	200.000	-1.550.768	-1.350.768
Årets resultat	0	-102.585	-102.585
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>200.000</b>	<b>-1.653.353</b>	<b>-1.453.353</b>

### 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for dattervirksomheden Øster Dørken Plantage ApS' gæld til pengeinstitut.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Jørgen Bonde Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revisor samt gebyrer m.v..

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter vedrørende mellemregninger.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.