

TOBE INVEST ApS
Skodsbølvej 10, 6880 Tarm

Årsrapport for
2017/18

CVR-nr. 10 00 78 60

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. august 2018.

Bent Lyngé Albertsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for TOBE INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 31. august 2018

Direktion

Bent Lyng Albertsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i TOBE INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TOBE INVEST ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 31. august 2018

Martinsen Ringkøbing-Skjern

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 56 05 09

Kim Rune Brarup
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 10734

Selskabsoplysninger

Selskabet	TOBE INVEST ApS Skodsbølvej 10 6880 Tarm
	CVR-nr.: 10 00 78 60
	Stiftet: 5. november 1999
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april 19. regnskabsår
Direktion	Bent Lyngé Albertsen
Revisor	Martinsen Ringkøbing-Skjern Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 130 6900 Skjern
Dattervirksomhed	Bent Albertsen Snedker og Tømrer A/S, Ringkøbing-Skjern

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde anparter og/eller aktier i andre selskaber tillige med finansiering og formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -18.986 kr. mod -10.255 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.164.563 kr. mod 524.517 kr. sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TOBE INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger, mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs kurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter TOBE INVEST ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Bruttotab	-18.986	-10.255
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	783.409	178.517
1 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.760	0
Andre finansielle indtægter	517.265	417.290
Øvrige finansielle omkostninger	-5.910	0
Resultat før skat	1.279.538	585.552
2 Skat af årets resultat	-114.975	-61.035
Årets resultat	1.164.563	524.517
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-913.072	0
Udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Overføres til overført resultat	1.971.835	421.117
Disponeret i alt	1.164.563	524.517

Balance 30. april

Aktiver		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.467.068	983.659
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.661.294</u>	<u>5.582.133</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.128.362</u>	<u>6.565.792</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.128.362</u>	<u>6.565.792</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	231.308	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	110.769
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	274.054	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>18.308</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>505.362</u>	<u>129.077</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.147.824</u>	<u>4.725.378</u>
	Værdipapirer i alt	<u>5.147.824</u>	<u>4.725.378</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.000.566</u>	<u>3.190.644</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>8.653.752</u>	<u>8.045.099</u>
	Aktiver i alt	<u>15.782.114</u>	<u>14.610.891</u>

Balance 30. april

Passiver		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	967.069	1.880.141
5	Overført resultat	14.207.981	12.236.146
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
	Egenkapital i alt	<u>15.405.850</u>	<u>14.344.687</u>
Hensatte forpligtelser			
6	Hensættelser til udskudt skat	203.342	121.000
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>203.342</u>	<u>121.000</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	140.204
	Selskabsskat	167.922	0
	Anden gæld	5.000	5.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	172.922	145.204
	Gældsforpligtelser i alt	<u>172.922</u>	<u>145.204</u>
	Passiver i alt	<u>15.782.114</u>	<u>14.610.891</u>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
1. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		
Renter tilknyttede virksomheder	3.760	0
	3.760	0
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-10.384	-60.830
Årets regulering af udskudt skat	82.342	121.000
Regulering af tidligere års skat	43.017	865
	114.975	61.035
	<u>30/4 2018</u>	<u>30/4 2017</u>
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. maj 2017	500.000	500.000
Kostpris 30. april 2018	500.000	500.000
Opskrivninger 1. maj 2017	483.659	905.142
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	783.409	178.517
Udbytte	-300.000	-600.000
Opskrivninger 30. april 2018	967.068	483.659
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	1.467.068	983.659

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos TOBE INVEST ApS
Bent Albertsen Snedker og Tømrer A/S, Ringkøbing-Skjern	100 %	1.467.068	783.410	1.467.068

Noter

	<u>30/4 2018</u>	<u>30/4 2017</u>
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. maj 2017	5.582.133	5.815.090
Tilgang i årets løb	79.161	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-232.957</u>
Kostpris 30. april 2018	<u>5.661.294</u>	<u>5.582.133</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	<u>5.661.294</u>	<u>5.582.133</u>

5. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>
Egenkapital 1. maj 2017	125.000	1.880.141	12.236.146	103.400
Udloddet udbytte	0	0	0	-103.400
Årets overførte overskud eller underskud	0	-913.072	1.971.835	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>105.800</u>
Egenkapital 30. april 2018	<u>125.000</u>	<u>967.069</u>	<u>14.207.981</u>	<u>105.800</u>

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. eller multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke indenfor de seneste 5 år været ændringer i virksomhedskapitalen.

	<u>30/4 2018</u>	<u>30/4 2017</u>
6. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. maj 2017	121.000	0
Udskudt skat af årets resultat	<u>82.342</u>	<u>121.000</u>
	<u>203.342</u>	<u>121.000</u>

Noter

7. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 30. april 2018.

8. **Eventualposter**

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 168 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.