



Tinning Svinefarm ApS

Årsrapport 2017

CVR: 10004136
01.01.2017 – 31.12.2017
BÆKVEJ 5, TINNING
8382 HINNERUP

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 28. maj 2018

Dirigent: Niels P. Møller



LMO.DK • TLF. 7015 4000
Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Tinning Svinefarm ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinning, den 28. maj 2018

DIREKTION

Niels P. Møller

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Tinning Svinefarm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 28. maj 2018

LMO I/S

CVR nr. 30869052

Bruno Pilgård

Registreret revisor

MNE nr. mne33275

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Tinning Svinefarm ApS
Bækvej 5
8382 Hinnerup

Telefon: 86987495
CVR-nr.: 10004136
Stiftet: 17.12.1985
Hjemsted: 8382 Hinnerup

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017
Det er det 33. regnskabsår

DIREKTION

Niels P. Møller

REVISOR

LMO I/S
Trigevej 20
8382 Hinnerup

PENGEINSTITUT

Nordea
Kirkegade 3, 2.sal
8900 Randers

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion i lejede bygninger.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg af regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i besætning.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter lønninger, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer og gæld.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	20 år	0 %
Anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

Værdipapirer indregnes under finansielle anlægsaktiver og måles til dagsværdi på balancedagen.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	2.053.645	2.206.136
1	Personaleomkostninger	-1.019.682	-1.036.687
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-47.581	-69.736
	DRIFTSRESULTAT	986.382	1.099.713
	Finansielle indtægter	2.202.347	940.646
	Finansielle omkostninger	-174.994	-349.306
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	3.013.735	1.691.053
	Skat af årets resultat	-320.304	-140.799
	ÅRETS RESULTAT	2.693.431	1.550.254
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	150.000	150.000
	Overført resultat	2.543.431	1.400.254
	Disponering i alt	2.693.431	1.550.254

BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Bygninger og installationer	355.556	360.575
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	69.100	77.362
Stambesætning	1.121.000	1.188.390
Materielle anlægsaktiver	1.545.656	1.626.327
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.880.067	4.867.666
Finansielle anlægsaktiver	5.880.067	4.867.666
ANLÆGSAKTIVER	7.425.723	6.493.993
Råvarer og hjælpematerialer	84.503	50.960
Handelsbesætning	1.396.890	1.752.400
Varebeholdninger	1.481.393	1.803.360
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.770.436	761.945
Andre tilgodehavender	174.224	500.000
Periodeafgrænsningsposter	550	540
Tilgodehavender	1.945.210	1.262.485
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.719.935	2.141.261
Værdipapirer og kapitalandele	1.719.935	2.141.261
Likvide beholdninger	421.741	285.781
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.568.279	5.492.887
AKTIVER	12.994.002	11.986.880

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	9.317.839	6.774.408
	Foreslået udbytte	150.000	150.000
	Egenkapital	9.667.839	7.124.408
	Hensættelser til udskudt skat	387.000	338.000
	Hensatte forpligtelser	387.000	338.000
	Pengeinstitutter	1.528.346	2.032.702
2	Langfristede gældsforpligtelser	1.528.346	2.032.702
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	365.458	301.455
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	722.529	2.032.691
	Selskabsskat	264.290	76.578
	Anden gæld	58.540	81.046
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.410.817	2.491.770
	GÆLDSFORPLIGTELSE	2.939.163	4.524.472
	PASSIVER	12.994.002	11.986.880
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
5	Nærtstående parter		

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-988.388	-1.006.255
Andre omkostninger til social sikring	-31.294	-30.432
Personaleomkostninger	-1.019.682	-1.036.687
Gennemsnitligt antal ansatte	4	4

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
2 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Pengeinstitutter	-1.528.346	-2.032.702
Langfristede gældsforpligtelser	-1.528.346	-2.032.702

Hele den langfristede gæld forfalder efter 5 år.

NOTER

3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser ud over normal driftsrisiko.

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

LEJEAFtaler

Der er med Niels Møller indgået erhvervslejekontrakt om leje af samtlige bygninger beliggende Bækvej 5, Tinning, 8382 Hinnerup, dog undtaget stuehus, gastæt silo samt garage.

Lejemålet er ikke tidsbegrænset, men kan opsiges i overensstemmelse med lejelovens bestemmelser.

KAUTIONSFORPLIGTELSER

Selskabet kautionerer for 500.000 kr. i RAB III A/S, 8920 Randers NV.

5 NÆRTSTÅENDE PARTER

Der købes korn af Niels Møller. Handlen sker på markedsvilkår.

Nedenstående person har bestemmende indflydelse:

Niels P. Møller
Bækvej 5
8382 Hinnerup